

KOMISE PRO INVESTICE RADY MČ PRAHA 4

Zápis: 1. zasedání dne 15. ledna 2019 od 17.00 v zasedací místnosti 9. podlaží ÚMČ P4, Antala Staška 80b, Praha 4

Přítomni: dle prezenční listiny - komise byla usnášeníschopná

Úvodem se představili jednotliví členové komise, byla představena její činnost a organizace a schválen program tohoto jednání:

Program komise:

- 1) Schválení statutu komise pro investice
- 2) Projednání návrhu kapitálových výdajů pro rok 2019

Ad 1) Statut komise pro investice

Statut investiční komise byl přednesen, diskutován a bude upraven na základě této diskuse – viz příloha č.1 tohoto zápisu. Jeho definitivní schválení proběhne na příští komisi.

Ad 2) Návrh kapitálových výdajů pro rok 2019

Komise projednala a odsouhlasila návrh kapitálových výdajů pro rok 2019. Nemá připomínek k finančním částkám jednotlivých položek.

Byly diskutovány problematické investiční akce:

- a) **Odd. 22 § 19 Chodníkový program:** Úpravu chodníku v ulici Bezová a její zjednosměrnění komise doporučuje realizovat, s tím, že nebude redukován areál školky. Chodník Sulická komise doporučuje vyjmout z realizace a celou oblast ul. Sulická a Pod Višňovkou řešit komplexně a koncepčně s ohledem na celkovou dopravní situaci v dané oblasti.
- b) **Odd. 22 § 99 Branická ulice – mobiliář:** Komise doporučuje úpravu názvu investiční akce na Branická ulice – náměstí, a to s ohledem na její skutečný předmět – řešení rekonstrukce celé plochy náměstí v návaznosti na opravu ulice Branická ze strany TSK.
- c) **Odd. 34 § 12 Koupaliště Lhotka II. etapa:** Komise si stanovila projednat tuto investiční akci na příští komisi.
- d) **Odd. 34 § 12 Roztylské náměstí sever – fitness park:** Komise si stanovila projednat zadání této investiční akce v některé z příštích komisí.
- e) **Odd. 35 § 99 Relaxační centrum Kosmos:** Komise si stanovila prohlídku místa této rozestavěné stavby a navrhuje projednat na této komisi koncepci využití těchto nebytových prostor s ohledem na potřeby obyvatel, provozní náklady a ekonomickou využitelnost.
- f) **Odd. 37 § 45 Regenerace veřejného prostranství Nedvědovo náměstí a ul. Plamínkové:** Komise si stanovila projednat tyto investiční akce/záměry na příští komisi.
- g) **Odd. 43 § 57 Dům seniorů Hudečkova:** Komise doporučuje řešit sociální potřeby komplexně všech druhů sociálních zařízení s ohledem na analýzu potřeb v sociální oblasti.

Různé:

- Přizvaní zástupci 4- Majetkové, a.s. doporučili řešit technický stav a využití objektu KD Sigma.
- Příští. zasedání komise se bude konat 19.2.2019.

Přílohy:

Příloha č.1 - Statut komise pro investice

Zapsal: Ing. Ivana Szántó – tajemnice komise

Schválila: Akad. arch. Jaromíra Eismannová - předseda komise

Dne: 16. ledna 2019

STATUT KOMISE PRO INVESTICE

Investiční komise připravuje, projednává a předkládá stanoviska a náměty týkající se oblasti investic Radě Městské části Praha 4, především:

- a. Posuzuje záměry zcela, nebo částečně financované z rozpočtu MČ, na výstavbu objektů nebo úpravy objektů vyžadující územní rozhodnutí, na větší investice o výši nákladů přesahující 10 mil. Kč, nebo úpravy veřejných prostranství, a to již od stádia zadání.
- b. Seznamuje se se zadávacími podmínkami výběrových řízení na zpracovatele projektové dokumentace a dodavatele staveb podle bodu a, z hlediska rozsahu řešeného území, rozsahu navrhované činnosti, která má být předmětem výběrového řízení a stanovených kritérií pro posouzení a hodnocení nabídek.
- c. Sleduje probíhající investiční akce podle bodu a, především s ohledem na potřeby změn a informování veřejnosti.
- d. Posuzuje záměry na prodej a pronájem obecního majetku, svěření a odsvěření HIMP s ohledem na potřeby veřejné vybavenosti a možné zástavby.
- e. Shromažďuje záměry a podněty od zastupitelů a občanů a 4. Majetkové, a.s. na realizaci investičních akcí a posuzuje plán investic v krátkodobém i dlouhodobém horizontu.
- f. Navrhuje uspořádání architektonických soutěží.
- g. Přijímá podněty a stížnosti od zastupitelů a občanů na průběh realizace investičních akcí na území MČ P4.
- h. Navrhuje koordinaci stavebních záměrů
- i. Plní další úkoly, kterými ji pověří Rada.

Jednání komise se řídí jednacím řádem komisi schváleným Radou MČ P4