

## PROGRAM

### 23. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 9. 12. 2020

---

1. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 242/15 v domě na adrese Nuselská 242/44, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.  
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12. zastupitelstvo*
2. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 711/20 v domě na adrese Michelská 711/57, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku  
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12. zastupitelstvo*
3. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2848/738 v katastrálním území Záběhllice.  
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12. zastupitelstvo*
4. Návrh k prodeji částí pozemků parc. č. 1307/25, parc. č. 1320/1, oba v katastrálním území Michle, označené dle GP č. 3198-106/2018 z pozemku 1307/25 jako díly d + g + e + f, o výměře 54m<sup>2</sup> a z pozemku 1320/1 jako díly a + c, o výměře 8m<sup>2</sup>.  
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12. zastupitelstvo*
5. Návrh k poskytnutí slevy nájemného nájemcům nebytových prostor a nebytových objektů postižených krizovými opatřeními vlády České republiky.  
Předkládá: Bc. Hroza
6. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. SML/2020/0386/OKS o poskytnutí dotace ve výši 120.000,- Kč spolku TJ Orion Praha, z.s., se sídlem U ledáren ev. č. 48, 147 00 Praha 4 – Braník, IČ: 48135682.  
Předkládá: p. Hušbauer *materiál na 12. zastupitelstvo*
7. Návrh k návrhu programu 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 18. 12. 2020.  
Předkládá: starostka
8. Návrh k bezúplatnému převodu neupotřebitelného majetku, předaného k hospodaření Základní škole, Praha 4, Nedvědovo náměstí 140, k hospodaření Základní škole, Praha 4, Tábořská 45, s účinností od 14. 12. 2020.  
Předkládá: starostka
9. Návrh ke studii PID Sdružení, Praha 4, č. akce 2960136 z 08/2020, objednatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy, a.s., zpracovatel D PLUS projektová a inženýrská, a.s.  
Předkládá: Ing. Kovářík
10. Návrh k návrhu změny Nařízení č. 20/2006 Sb., hl. m. Prahy, o maximálních cenách osobní taxislužby.  
Předkládá: Ing. Kovářík
11. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.  
Předkládá: Bc. Hroza

12. Návrh k žádosti paní J. V., o uzavření splátkové dohody.  
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh k žádosti paní M. F., o uzavření splátkové dohody.  
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k žádosti paní J. Č., o uzavření splátkové dohody.  
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k žádosti paní K. Ch., o uzavření splátkové dohody.  
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu a o stavebních úpravách nebytových prostor ze dne 10. 6. 2020 na budoucí pronájem nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 372, ul. Tábořská 36, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 573/08/NAJE/OMO/STAR ze dne 11. 6. 2008, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 1358/402 v domě č. p. 1358, Čestmírova 25, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh k ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky č. 513/802 v domě č. p. 513, ul. Nuselská 76, katastrální území Michle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh ke změně podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2016/0292/OOM/ZST ze dne 22. 4. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností Vysoká škola kreativní komunikace, s.r.o., IČ: 050 80 967.  
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh k souhlasu s odepisováním technického zhodnocení – Boleslavova 250/1, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k souhlasu s odepisováním technického zhodnocení – Svatoslavova 333/4, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1017/2 v katastrálním území Nusle.  
Předkládá: Bc. Hroza
24. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k Smlouvám o nájmu pozemků v katastrálním území Záběhlice.  
Předkládá: Bc. Hroza

25. Návrh k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2015/0515/OOM/ZST ze dne 2. 7. 2015.  
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh ke změně Organizačního řádu, Ústavu sociálních služeb v Praze 4, Podolská 208/31, Praha 4, IČ 70886199.  
Předkládá: Ing. Svoboda Ph.D.
27. Návrh k pokračování v činnosti Centra pro rodinné pečující Ústavu sociálních služeb v Praze 4, příspěvková organizace, navazující na ukončený projekt Centrum pro rodinné pečující.  
Předkládá: Ing. Svoboda Ph.D.-NEBYL SCHVÁLEN
28. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč, Římskokatolické farnosti u kostela sv. Václava Praha - Nusle, se sídlem Svatoslavova 771/7, 140 00 Praha 4 a k uzavření darovací smlouvy.  
Předkládá: Ing. Svoboda Ph.D.
29. Návrh k zrušení zadávacího řízení podle § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného v užším řízení, k zadání nadlimitní veřejné zakázky „Údržba zeleně, ostatních ploch a péče o zařízení na nich umístěných na území městské části Praha 4“, zahájeného odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek dne 11. 9. 2020 a uveřejněného pod evid. č. Z2020-032136.  
Předkládá: RNDr. Hrdinka Ph.D.
30. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k smlouvě o dílo č. SML/2020/0738/OSIO ze dne 12.10.2020 se zhotovitelem Aplikační středisko MINAR s.r.o. se sídlem V Zákopech 535/3a, 142 00 Praha 4, IČ: 45280983 na změnu předmětu díla a na změnu ceny díla akce: „Objekt Na Pankráci 420/54, Praha 4 – oprava střechy“.  
Předkládá: p. Vácha
31. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2020/0672/OSIO se společností NEREUS s.r.o., Markušova 1632/2, 149 00 Praha 4, IČ 274 01 235 na realizaci více a méněprací akce „Branické divadlo, Branická 411, Praha 4 - oprava EPS a slaboproudých rozvodů“  
Předkládá: p. Vácha
32. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2020/0834/SIO, ze dne 11. 11. 2020 se zhotovitelem ACTISTAV spol. s r.o., se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4, IČ: 27128130, na změnu předmětu díla a na změnu ceny díla akce: „Oprava dvou bytových jednotek – Dolní 1489/7 a Boleslavova 41/13“, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: p. Vácha
33. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ARCHDYNAMIC, s.r.o., se sídlem Na Strži 290/10, 140 00 Praha 4, IČ 241 54 679 na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací akce „DPS Branická 65, Praha 4 – rekonstrukce výtahu“.  
Předkládá: p. Vácha

34. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 2711/6 v katastrálním území Braník ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Opa, MBA
35. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu pozemku parc. č. 2314/1 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Opa, MBA
36. Návrh k řízení o vydání změny Z 3271/17 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.  
Předkládá: Opa, MBA
37. Návrh k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4.  
Předkládá: tajemník
38. Různé
39. Návrh ke změně přílohy č. 1 usnesení Rady městské části Praha 4 č. 19R-729/2020 ze dne 14. 10. 2020 k poskytnutí věcného daru České republiky - Krajskému ředitelství policie hlavního města Prahy a k uzavření darovací smlouvy.  
Předkládá: Ing. Míth
40. Návrh ke zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 2015/0156/OOM/ZST ze dne 22.4.2015, ve znění smlouvy o postoupení práv a povinností a ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky 798/302 v domě č.p. 798, 5. května 62, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
41. Návrh ke stanovisku k návrhu na dílčí změny v ulici Tábořské v souvislosti s akcí Rekonstrukce tramvajové trati Vladimírova - Tábořská - Na Pankráci - Na Veselí - Soudní.  
Předkládá: Ing. Kovářík
42. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc listopad, prosinec 2020, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu.  
Předkládá: Ing. Kovářík
43. Návrh k záměru na dočasné užívání pozemků společnosti Skanska Zeta Project Company s.r.o. při ulici Sdružení k provozování placeného parkoviště.  
Předkládá: Ing. Kovářík
44. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2020/0713/OSIO ze dne 14.10.2020 se zhotovitelem A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice, IČ: 27171973 na realizaci akce „ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4 – sanace obvodového zdiva“.  
Předkládá: p. Vácha
45. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2020/0673/OSIO, ze dne 1.9.2020 se zhotovitelem NOBILES s.r.o., se sídlem Mátová 194/30, 104 00 Praha 10, IČ: 25671375 na změnu termínu realizace díla akce: „BD Marie Cibulkové 837/32 – oprava rozvodů ZTI a VZT“.  
Předkládá: p. Vácha

46. Návrh ke zřízení služebnosti k části pozemku parc. č. 1052/163 označené dle GP č. 3007-260/2019 jako pozemek parc. č. 1052/396 v katastrálním území Krč  
Předkládá: Bc. Hroza

**Irena Michalcová**  
**starostka MČ Praha 4**