

PROGRAM

7. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 8. 4. 2020

1. Návrh k zaujetí stanoviska ke schválení oboru výuky „Gymnázium moderních technologií“ pro školské zařízení, jehož činnost vykonává Škola mezinárodních a veřejných vztahů Praha, Střední odborná škola, s.r.o., Michelská 12, 140 00 Praha 4, IČ:25133241, pro zápis do Rejstříku škol a školských zařízení.
Předkládá: starostka-STAŽENO
2. Návrh k poskytnutí finančního daru ve výši 50 000 Kč společnosti Dům seniorů Michle s.r.o. se sídlem Čapkova 400/13, Praha 4 Michle, IČ 25056069 na řešení krizové situace v souvislosti s šířením koronaviru.
Předkládá: Ing. Kovářík
3. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 2R-33/2020 ze dne 22. 1. 2020 o valorizaci nájemného, jako opatření ke snížení ekonomického dopadu krizových opatření vlády České republiky.
Předkládá: Bc. Hroza
4. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
5. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
6. Návrh k uzavření nájemních smluv k volným bytům v domech s pečovatelskou službou.
Předkládá: Bc. Hroza
7. Návrh na poskytnutí slevy z nájemného pro nájemce v domě na adrese Tábořská 377/42 a Tábořská 378/44, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
8. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje nebytové jednotky č. 1486/805 v domě č.p. 1486, Horní 7, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 764/8115 na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 2346, vše katastrální území Nusle, Praha 20184.
Předkládá: Bc. Hroza
9. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2018/0155/OOM/MST ze dne 29. 3. 2018, ve znění dodatku č. 1 na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
10. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 13 v objektu č. p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

11. Návrh k uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o nájmu č. 2003/1280/OKT/NAJE/STAR ze dne 24. 10. 2003, ve znění pozdějších dodatků a smlouvy o postoupení práv a povinností, na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 1013, Novodvorská 151 a části pozemku parc. č. 140/55, vše katastrální území Lhotka, Praha 4 a k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o nájmu nebytových prostor č. 2020/0093/OOM/MST ze dne 2. 3. 2020 na budoucí pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
12. Návrh k odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí o nájmu a o stavebních úpravách nebytových prostor ze dne 11. 11. 2019 na budoucí pronájem nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 1496, ul. Nuselská 66, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh k uzavření dohody o narovnání se společností Podlahy Group s.r.o., IČ: 07612192 – užívání nebytového prostoru v objektu bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 273/8, ve dvoře domu č. p. 414, ul. Mečislavova 11, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o výpůjčce č. 1440/2000/OŠK/VYPU/STAR ze dne 29. 8. 2000, ve znění pozdějších dodatků, se společností Dětské integrační centrum a mateřská škola, s.r.o., IČ: 257 03 773.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k analýze vhodnosti metody EPC – možnosti využití energetických služeb se zaručeným výsledkem.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-191/2020 ze dne 11. 3. 2020.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k ukončení smlouvy č. SML/2012/0080/OOM/STAR ze dne 10. 2. 2012.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 2819/4 v katastrálním území Záběhlice.
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění projektu Příběhy našich sousedů (č. SML/2019/1451/OKS) mezi městskou částí Praha 4 a POST BELLUM, o.p.s., se sídlem Štěpánská 704/61, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 26548526.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh na uzavření dohody o ukončení Příkazní smlouvy č. SML/2020/0139/OKS ze dne 16. 3. 2020.
Předkládá: Bc. Hroza

21. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 236/1 v domě na adrese Pod Vinohradem 236/4, Praha 4 – Braník, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném a souvisejícím pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na xx. zastupitelstvo*
22. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávky za panem P.R.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na xx. zastupitelstvo*
23. Návrh k uzavření dohod o vypořádání bezdůvodného obohacení se společností Lesy a parky, s.r.o., se sídlem Starochodovská 156/57, 149 00 Praha 4, IČ: 27871916, a se společností Rossy service, a.s., se sídlem Vídeňská 342/152, 148 00 Praha 4, IČ: 01880802.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
24. Návrh k zaujetí stanoviska k obecně závazné vyhlášce o používání pyrotechnických výrobků a zákazu vypouštění některých výrobků s neřízeným letem v hlavním městě Praze.
Předkládá: Ing. Míth
25. Návrh k rozhodnutí jediného akcionáře společnosti 4-Energetická, a.s., IČ: 285 50 901 o určení auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2019 sestavené společností 4-Energetická, a.s.
Předkládá: p. Hušbauer
26. Návrh k rozhodnutí jediného akcionáře společnosti 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456 o určení auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2019.
Předkládá: p. Hušbauer
27. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem ACTISTAV spol. s r.o. se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4 - Kunratice, IČ: 27128130 na realizaci akce: „ZŠ Jeremenkova 66a/1003, Praha 4 – oprava sociálních zařízení WC dívky“.
Předkládá: p. Vácha
28. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc. č. 2848/877 v katastrálním území Záběhllice.
Předkládá: Opa, MBA
29. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemků parc. č. 1373 a parc. č. 1353/1 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
30. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemků parc. č. 902/1 a 902/2 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA-STAZENO
31. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc. č. 3340/3 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA

32. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc. č. 2893/229 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
33. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc. č. 1263/3 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
34. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemků parc. č. 3249 a 3250 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
35. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc. č. 1263/3 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
36. Návrh Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5. Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 1. čtvrtletí 2020.
Předkládá: tajemník
37. Návrh informace o rozhodnutích vedoucího odboru o smluvních pokutách za 1. čtvrtletí 2020.
Předkládá: tajemník
38. Různé
39. Návrh k rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o spolupráci při provedení sadových úprav na pozemcích p.č.2893/1, 2893/2 a 2896/1 k.ú. Michle a následné pětileté péče se společností SVD MONT družstvo, se sídlem U Vršovického hřbitova 544/12e, 101 00 Praha 10, IČ: 41692616.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
40. Návrh ke změně funkčního schématu Úřadu městské části Praha 4 pro rok 2020.
Předkládá: tajemník
41. Návrh k uzavření smlouvy o dočasné výpůjčce části pozemku parc. č. 141/1 – lesní pozemek, v kat. území Hodkovičky za účelem záboru v souvislosti se záměrem stavby „Kanalizační přípojka pro bytový dům ul. V Mokřinách č.p. 43, Praha 4 – k.ú. Hodkovičky “ mezi městskou částí Praha 4 a Hlavním městem Prahou, IČ: 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1.
Předkládá: p. Vácha
42. Návrh ke zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 2010/1387/OBYP/ZST ze dne 8.10.2010, ve znění pozdějších dodatků, se Spolkem rodičů a přátel Polské školy, z.s., IČ: 228 23 034na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 250, Boleslavova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

43. Návrh ke zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy ze dne 24.1.1996, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s Velvyslanectvím Polské republiky na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 250, Boleslavova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
44. Návrh k havarijní opravě střechy školského objektu, č. p. 1100, ul. Horáčkova 14, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
45. Informace o objednávkách nad 200 000 Kč bez DPH pro zabezpečení Úřadu městské části Praha 4 proti SARS-CoV-2 (COVID-19) dle Přílohy č. 2 usnesení Rady MČ Praha 4 č.6R-235/2020 ze dne 25.3.2020
Předkládá: tajemník

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4