

**Zápis z 1. jednání**  
**KOMISE PRO INVESTICE RADY MČ PRAHA 4**  
**ze dne 21. března 2023**

**Datum konání:** 21. březen 2023 od 17,00 h.

**Místo konání:** Úřad MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, zasedací místnost 10.p.

**Přítomní členové 7/9:** Ing. Olgerd Pukl – předseda komise, Mgr. Petr Štěpánek, CSc., Ing. Ivana Wurmová, Ing. Radek Lacko, Petr Hais, MA, Michal Rajnyš, Petr Toušek

**Nepřítomní členové 2/9:** Zdeněk Ziegler, Filip Vácha  
Komise byla usnášeníschopná.

**Hosté:** Ing. Ondřej Kubín, MBA – starosta MČ Praha 4, Jan Hušbauer – místostarosta MČ Praha 4, Tomáš Chaloupka – předseda FV Zastupitelstva MČ Praha 4, Ing. Josef Jahoda – vedoucí OSIO ÚMČ Praha 4, Tomáš Hrdinka – radní MČ Praha 4

**Program:**

1. Zahájení, schválení programu
2. Informace o probíhajících a připravovaných stavebních investicích a opravách
3. Různé, diskuze, závěr

Předseda komise přivítal členy komise a pozvané hosty. Následně byl schválen výše uvedený program 1. jednání:

*(hlasování pro usnesení - přítomno 7: 7 – pro; 0 - proti; 0 - se zdržel: usnesení bylo přijato).*

Po úvodním slovu předseda komise předal slovo místostarostovi Janu Hušbauerovi, který přítomné informoval o jednotlivých stavebních investicích ze schváleného rozpočtu kapitálových výdajů a stavebních opravách ze schváleného plánu ekonomické činnosti:

**Kapitálové výdaje:**

*1) doprava:*

Participativní rozpočet: dle podnětů občanů

Chodníkový program: parkování Jílovská - realizace bude zahájena, parkování Ružinovská a Severní I - zpracovává se PD

*2) vzdělávání:*

Opatření proti přehřívání učeben: čeká se na rozhodnutí o přidělení finančních prostředků z MHMP

MŠ Bota obj. Tábořská – rekonstrukce kotelny: realizace v létě 2023

MŠ V Zápolí – rekonstrukce kotelny: příprava PD, realizace v létě 2024

MŠ Trojlístek obj. Hudečkova – rekonstrukce kotelny: realizace v létě 2023

ZŠ Na Planině – hřiště pro družinu: realizace v létě 2023

ZŠ Bitovská – soc. zařízení pav. A-G: realizace v létě 2023

ZŠ Křesomyslova – rekonstrukce kotelny: realizace v létě 2023

ZŠ Filosofská – zateplení objektu: v realizaci

ZŠ Plamínkové – rekonstrukce rozvodů vody a kanal.: realizace v létě 2023  
ZŠ Poláčkova – rekonstrukce kuchyně: realizace v létě 2023  
ZŠ Sdružení – rekonstrukce rozvodů vody: realizace v létě 2023  
ZŠ Tábořská – rekonstrukce kotelny: příprava PD, realizace v létě 2024

3) sport a zájmová činnost:

Koupaliště Lhotka II. etapa: bude stanovena koncepce  
Rožtylské nám. sever: zpracovává se PD vč. výkonu inženýrské činnosti  
Centralpark: řeší se v rámci generelu a projednává s ČZÚ  
Hřiště workouty: ukončené výběrové řízení - 1.fáze  
Rekonstrukce povrchů sportovišť: realizace v létě 2023  
DH Lopatecká a DH nám. Kutlvašra: připravené vizualizace, proběhne diskuze nad návrhy  
DH Nedvědovo nám.: souvisí s řešenou regenerací parku  
Herní prvky a mobiliář: probíhá postupná instalace

4) bydlení:

Severní 1/2 – zateplení objektu: nutné dořešit financování

5) ochrana životního prostředí:

Regenerace VP Nedvědovo nám.: řeší se odvolání proti stavebnímu povolení  
Parková plocha V Zápolí – Na Rolích – I.etapa: v realizaci od 04/2023  
Regenerace vnitrobloku Halasova: probíhá diskuze nad studií  
Biotop Za Mlýnem: v realizaci  
Vodní prvek do parku Jezerka: příprava PD  
Automatický závlahový systém ve 2 parcích: realizace 2023

6) sociální péče:

V Mokřínách 43: stanovení koncepce a nutné dořešit financování  
Dům seniorů Hudečkova: zpracování PD, podaná žádost k financování na MHMP  
Svatoslavova – klub seniorů: realizace od konce 03/2023

**Ekonomická činnost:**

1) OSIO bude realizovat v tomto roce následující opravy v bytových objektech:  
Čestmírova 365  
Krchlebská1888+1890  
Na Bitevní pláni 1063  
Na Kolejním statku 373  
V Horkách 1431  
Podolská 208

Ostatní opravy provede společnost 4-Majetková,a.s.

2) OSIO bude realizovat v tomto roce následující opravy v nebytových objektech:  
Křesomyslova 625  
Tábořská 500  
Točitá garáže  
V Pláni 585

Ostatní opravy provede společnost 4-Majetková,a.s.

- 3) OSIO bude realizovat opravy v ZŠ a MŠ dle schváleného plánu v období letních prázdnin

Po výše uvedených informacích proběhla diskuze o postupu oprav bytů v bytových domech a investicích v areálu koupaliště Lhotka. Bylo dohodnuto, že komise se bude tématu koupaliště věnovat na svém dalším zasedání. Proběhla také diskuze o prioritách témat komise s tím, že jde hlavně o řešení koncepcí a zajištění konsensů u velkých investičních akcí, návrhů pro plán investic a oprav následujícího období a možné diskuze nad řešením komunální energetiky.

Jednání komise bylo ukončeno v 18:15h.

Zapsala: Ing. Ivana Szántó – tajemnice komise

Schválil: Ing. Olgerd Pukl - předseda komise

