

Zápis č. 3/2019

z Komise pro sociální bydlení Rady MČ Praha 4, konané dne 3.4. 2019

Přítomni: Mgr. Alžběta Rejchrtová, Mgr. Petra Innemannová, Ing. Eliška Lachoutová, Jana Svatá, Bc. Vladimíra Sýkorová, Jana Štrosová

Omluveni: Kateřina Gabinová, Dis. Lucie Kratochvílová, Martin Mika,

Hosté: Bc. Petra Opočenská, Dis., ved. odd. sociál.práv.ochrany dětí OSOC

Program jednání:

1. zahájení, schválení programu
2. sociální byty – prodloužení nájemních poměrů, žádosti o nájem sociálních bytů, pohledávky
3. startovací byty – pohledávky
4. projednání návrhu připravované změny „Závazného postupu“
5. různé, diskuse, závěr

1. Zahájení, schválení programu

Předsedkyně komise přivítala přítomné a zahájila jednání. Komise byla usnášení schopná.

K zápisu z minulého jednání nebyly žádné připomínky.

2. Sociální byty

Komise projednala žádosti o prodloužení nájemních poměrů a žádost o nájem sociálního bytu a byla seznámena s aktuálními pohledávkami u sociálních bytů.

3. Startovací byty

Komise byla seznámena s aktuální výší pohledávek za pronajaté startovací byty.

4. K návrhu připravované změny „Závazného postupu“, Komise návrh projednala a přijala k němu usnesení:

- 1) Komise bere na vědomí N

ávrh optimalizace pravidel a podmínek pronajímání bytů MČ Praha 4

- 2) doporučuje radě, aby pravidla uvedla do souladu s Pravidly pronájmu a prodlužování doby nájmu

bytů a ubytovacích místností v objektech HMP nesvěřených MČ a se stanoviskem Ministerstva vnitra tak, aby nedošlo k možnému rozporu s platnou legislativou

- 3) doporučuje radě, aby ve stávajícím bytovém fondu stanovila podíl bytů určených pro sociální a dostupné bydlení a bydlení s komerčním nájemným

- 4) další doporučení týkající se zejména vstupních kritérií přijme komise na svém příštím zasedání

Hlasování: pro -6, proti -0, zdržel se -0

Příloha: Stanovisko Ministerstva vnitra ČR

5. Různé, diskuse, závěr

Komise diskutovala o možné spolupráci s neziskovými organizacemi ve věci řešení pohledávek.

Komise byla informována, že dluhové poradenství je poskytováno na odboru sociálním a v poradně při finanční tísni o.p.s. se sídlem v ulici Hvězdova 1594/19, Praha 4-Nusle.

Jednání komise se uskutečnilo od 16.40 do 19.30 hodin.

Termín dalšího jednání komise bude zveřejněn na webových stránkách MČ Praha 4.

.....
Mgr. Alžběta Rejchrtová

předsedkyně Komise pro sociální bydlení

zapsala: Jana Smejsiková, tajemnice komise

Neveřejně přílohy zápisu: prezenční listina

sociální byty -prodloužení nájemních poměrů, žádosti o nájem sociálních bytů, pohledávky
startovací byty – počet bytů a pohledávky