

## **P R O G R A M**

### **10. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 15. 5. 2019**

---

1. Návrh ke jmenování předsedů a členů komisí Rady městské části Praha 4.  
Předkládá: starostka
2. Návrh k volbě členů dozorčí rady společnosti 4-Majetková, a.s. se sídlem Praha 4, Plamínkové 1592/4, PSČ 140 00, IČ: 284 77 456, k uzavření smluv o výkonu funkce a ke stanovení měsíční odměny zvoleným členům dozorčí rady této společnosti.  
Předkládá: Hušbauer
3. Návrh k volbě členů dozorčí rady společnosti 4-Energetická, a.s., se sídlem Praha 4, Táborská 350/32, PSČ 140 00, IČ: 285 50 901, k uzavření smluv o výkonu funkce a ke stanovení měsíční odměny zvoleným členům dozorčí rady této společnosti.  
Předkládá: Hušbauer
4. Návrh k zastupování městské části Praha 4 Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4.  
Předkládá: starostka
5. Návrh ke jmenování ředitelky Mateřské školy, Praha 4, Jílovská 75 na základě výsledku konkursního řízení.  
Předkládá: starostka
6. Návrh ke změně usnesení Rady městské části Praha 4 č. 7R-272/2019 ze dne 3.4.2019 ke jmenování ředitelky Mateřské školy, Praha 4, Mezivrší 15 na základě výsledku konkursního řízení.  
Předkládá: starostka
7. Návrh ke stanovení platu Zory Prokopové, ředitelky Mateřské školy, Praha 4, Mezivrší 15.  
Předkládá: starostka
8. Návrh ke změně výše platu Bc. Veroniky Vančkové, DiS., ředitelky Mateřské školy, Praha 4, Na Zvoničce 13.  
Předkládá: starostka
9. Návrh ke jmenování konkursní komise pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a Mateřské školy, Praha 4, Sdružení 1080.  
Předkládá: starostka
10. Návrh k zajištění řízení Mateřské školy Trojlístek, Praha 4, Bezová 4, v době výkonu veřejné funkce stávající ředitelky, paní Ireny Michalcové.  
Předkládá: starostka
11. Návrh k návrhu programu 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 3. 6. 2019.  
Předkládá: starostka
12. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc duben 2019, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2019.  
Předkládá: Ing. Kovářík

13. Návrh ke schválení účetní závěrky městské části Praha 4 za rok 2018 a účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4 za rok 2018.  
Předkládá: Ing. Kovářík
14. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.  
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.  
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k bytovým případům u bytů sociálních.  
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.  
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k uzavření nájemních smluv k volným bytům v domech s pečovatelskou službou.  
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh k žádosti o splátkovou dohodu a prominutí poplatku a úroku z prodlení.  
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh ke zveřejnění změny podstatných náležitostí nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 402, v domě čp. 112, U Kublova 5, katastrální území Podolí, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2017/0846/OOM/ZST ze dne 14. 8. 2017, ve znění pozdějších dodatků, na budoucí pronájem nebytového prostoru v domě čp. 603, Nuselská 94, Praha 4, katastrální území Michle, s Městskou knihovnou v Praze, IČ: 000 64 467.  
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o výpůjčce č. 1440/2000/OŠK/VYPU/STAR ze dne 29. 8. 2000, ve znění pozdějších dodatků, se společností Dětské integrační centrum a mateřská škola, s.r.o., IČ: 257 03 773.  
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 837, ul. Marie Cibulkové 32, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
24. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2015/0762/OOM/ZST ze dne 12. 10. 2015, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 401 v domě č. p. 702, Na Veselí 48 a pozemků parc. č. 2201 a 2202, vše v katastrálním území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla firmy pro nájemce nebytového prostoru č. 205 v domě č. p. 104, ul. Pod Vyšehradem 36, katastrální území Podolí, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza

26. Návrh k udělení souhlasu k podnájmu nebytových prostor – jednotky č. 373/802 v bytovém domě č.p. 373, Na Kolejním statku 5, katastrální území Michle, Praha 4, nájemci MUDr. Z. P., IČ: 69043094.  
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel školy při MŠ Praha 4, K Podjezdu 2 na adresu K Podjezdu 1077/2, katastrální území Michle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k žádosti společnosti NOVODVORSKÁ 151 s.r.o., IČ 05290457, o uzavření splátkové dohody na dlužné služby.  
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k žádosti pana Mgr.A. M. R., Ph.D., o prominutí části smluvní pokuty za pozdní vyklizení nebytového prostoru.  
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k uzavření dohody o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2016/0222/OOM/ZST ze dne 2. 6. 2016.  
Předkládá: Bc. Hroza
31. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 5721/77 v katastrálním území Záběhllice.  
Předkládá: Bc. Hroza
32. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 2381/2 a 2381/9 v katastrálním území Braník a parc. č. 430/1, 430/6, 939/1 a 950/17 v katastrálním území Hodkovičky.  
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k uzavření smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku parc. č. 1052/175v katastrálním území Krč a k vydání souhlasného stanoviska s přesahem požárně nebezpečného prostoru nad pozemky parc. č. 1052/174 a parc. č. 1052/175 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Bc. Hroza
34. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 939/1 a parc. č. 950/17 v katastrálním území Hodkovičky.  
Předkládá: Bc. Hroza
35. Návrh k vyslovení souhlasu s pořádáním akce „Osvětová akce komunitní odpoledne pro klienty a jejich blízké v CNPC“ na části pozemku parc. č. 2910/329 v k. ú. Nusle.  
Předkládá: Bc. Hroza
36. Návrh k vyslovení souhlasu s pořádáním akce „Dětský den“ na pozemcích parc. č. 426 a 427, oba v katastrálním území Podolí.  
Předkládá: Bc. Hroza
37. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 2848/285 v k. ú. Záběhllice.  
Předkládá: Bc. Hroza
38. Návrh k žádosti o prodej částí pozemku parc. č. 2896/1, označených dle GP č. 3072-32/2017, jako pozemky parc. č. 2896/5 a parc. č. 2896/6, vše katastrální území Michle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza

39. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 103/1 v katastrálním území Nusle.  
Předkládá: Bc. Hroza
40. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 2869/187, 2869/190 a 2869/257 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Bc. Hroza
41. Návrh k nabídce na úplatné nabytí stavby bez čp/če, garáže, na pozemku parc. č. 2893/21, katastrální území Michle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
- materiál na 5. zastupitelstvo***
42. Návrh ke změně pracovní doby a stanovení výše platu Ing. Jana Schneidera, ředitele Zdravotnického zařízení městské části Praha 4, příspěvkové organizace, Kotorská 1590/40 Praha 4 – Nusle, IČ 44846291.  
Předkládá: Ing. Josef Svoboda, Ph.D.
43. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na služby „Podpora informačních systémů úřadu MČ Praha 4“, zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.  
Předkládá: Ing. Míth
44. Návrh ke změně složení komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek v zadávacím řízení, zahájeném podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 a č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 – k.ú. Braník“, uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 18. 4. 2019 na profilu zadavatele.  
Předkládá: Vácha
45. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností DAVELO spol. s r.o., se sídlem Hvozdnice č.p. 65, 252 05 Hvozdnice, IČ 446 84 347 na realizaci akce „Výměna oken a oprava vrat v Divadle Na Fidlovačce, ul. Křesomyslova 625, Praha 4 - k.ú. Nusle“.  
Předkládá: Vácha
46. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem FORTNA STAV, s.r.o. se sídlem Kamenická 677/6, 170 00 Praha 7, IČ: 26166852 na realizaci akce: „Oprava střechy objektu Michelská 6/23, Praha 4, k.ú. Michle“.  
Předkládá: Vácha
47. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností SPS engineering, s.r.o. se sídlem Perucká 2482/7, 120 00, Praha 2, IČ: 45798851 na realizaci akce „Oprava chodeb vč. výměny oken v objektu D2, U8 a HCH v ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4“.  
Předkládá: Vácha
48. Návrh k uzavření smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací se společností SUNCAD, s.r.o., Špotzova 6/96, PSČ 161 00 Praha 6, IČ: 266 89 707 pro realizaci akce „Podkrovní byty Tábořská 378/44,372/36, 375/38, 377/42, 376/40 Praha 4, k. ú. Nusle“.  
Předkládá: Vácha
49. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemku parc.č. 2359/7 v k.ú. Braník ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Patrik Opa, MBA

50. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc.č. 1127 v katastrálním území Braník.  
Předkládá: Patrik Opa, MBA
51. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc.č. 1515/1 v katastrálním území Podolí.  
Předkládá: Patrik Opa, MBA
52. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc.č. 2862/1 v katastrálním území Michle.  
Předkládá: Patrik Opa, MBA
53. Návrh k uzavření dohod o bezplatném užívání motorového vozidla pro služební a soukromé účely s paní Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4 a s Bc.Michalem Hrozou, místostarostou MČ Praha 4.  
Předkládá: tajemník
54. Návrh ke změně usnesení Rady městské části Praha 4 ze dne 3.4.2019 č. 7R-276/2019 a k dodatku č. 1 ke Směrnici o zadávání veřejných zakázek schválené usnesením Rady městské části Praha 4 ze dne 3.4.2019 č. 7R-276/2019.  
Předkládá: tajemník
55. Návrh k poskytnutí náhrady za nevyčerpanou dovolenou uvolněného člena zastupitelstva pana JUDr. Mateje Šandora podle §58e odst. 6 zákona 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č.131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.  
Předkládá: tajemník *materiál na 4. zastupitelstvo*
56. Různé
57. Návrh k určení gescí členů Rady městské části Praha 4 a pořadí při zastupování starostky místostarosty.  
Předkládá: starostka
58. Informace k počtu schválených žádostí a stavu čerpání finančních prostředků poskytnutých na základě objednávky poskytovateli ve věci připojení žadatelů o systém tísňového volání AREÍON, u nichž se městská část Praha 4 finančně podílí na instalaci systému, jeho zapojení a nezbytného technického vybavení.  
Předkládá: Ing. Josef Svoboda, Ph.D.
59. Návrh ke změně složení hodnotící komise dle přílohy č. 2 usnesení Rady městské části Praha 4 č. 7R-274/2019 ze dne 3. 4. 2019  
Předkládá: Hušbauer

**Irena Michalcová**  
**v. r. starostka MČ Praha 4**