Zápis č. 3/2023

z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha 4,

konaného dne 30. 5. 2023 od 16.00

Přítomni: Josef Vlach, Bc. Lucie Michková, Jaroslava Mörwicková, Mgr. Iva Kotvová, Petr Tomáš Opletal, Ing. Radek Lacko, Bc. Pavel Fišer, Prof. PhDr. Václav Horčička, PhD., Ing. Olgerd Pukl (příchod na zasedání 16:15)

Hosté: Mgr. Tomáš Kaplan, příchod na zasedání v 17:00

Návrh programu jednání:

1. Zahájení schůze, schválení programu jednání
2. Informace k podnětu občanů – stížnost ohledně hluku z Ledáren
3. Kontrola usnesení RMČ a ZMČ
4. Kontrola interpelací občanů/ zastupitelů na ZMČ
5. Podněty zastupitele MČ P4 – Pronájem radnice, odměny zvolených radních
6. Informace o zavedení směrnice – ochrana oznamovatelů
7. Různé

1. Zahájení schůze a schválení programu jednání

Předseda KV p. Josef Vlach přivítal všechny přítomné členy a nechal hlasovat o schválení programu.

Hlasování: 9 (PRO) : 0 (PROTI) : 0 (Zdržel se)
Program jednání byl schválen.

2. Informace k podnětu občanů – stížnost ohledně hluku z Ledáren

Členům KV byly předem zaslány stížnosti občanů týkající se hluku z „A-parku a Ledáren“ k seznámení.

<u>Usnesení k bodu č. 2</u>

KV stížnost pana Závory ze dne 29. 5. 2023 ohledně hluku především z oblasti „A-parku“ projednal a konstatuje, že vzhledem k tomu, že v současné době v ČR chybí potřebný zákon, který by hluk z venkovních produkcí detailněji upravoval,

není tedy ani v kompetenci KV, v tomto ohledu, vydávat nějaká závazná stanoviska nebo doporučení. Tento stav by měl být projednán na hl. městě Praha, který by k tomuto měl vydat závaznou vyhlášku nebo předpis (ohledně venkovních produkcí), který by vyhovoval i současné legislativě.

Hlasování: 8 (PRO) : 0 (PROTI) : 1 (Zdržel se)
Usnesení bylo přijato.

3. Kontrola usnesení RMČ a ZMČ

Předseda KV provedl kontrolu průběžného plnění usnesení RMČ a ZMČ a seznámil se závěry ostatní členy KV.

Předseda KV dále konstatoval, že po odchodu tajemníka p. Ing Michala Kárníka, na jeho práci (úkoly z RMČ a ZMČ spadající pod jeho kompetenci) navázala pí. Ing. Hana Englová, pověřena vedením MČ Praha 4. Předsedou KV bylo ověřeno, že všechna tato usnesení RMČ a ZMČ jsou dále řešena nebo vyřešena.

KV bere na vědomí

4. Kontrola interpelací občanů/ zastupitelů na ZMČ

Předseda KV ověřil na OKAS a na dalších příslušných odborech, že všechny předchozí interpelace občanů/zastupitelů byly řádně zodpovězeny. Na posledním ZMČ Praha 4, konaného dne 12. 4. 2023, žádné interpelace občanů nebyly zaznamenány.

KV bere na vědomí

5. Podněty zastupitele MČ P4 – Pronájem radnice, odměny zvolených radních

Na tento bod byl pozván (jako host) pan Mgr. Tomáš Kaplan (zastupitel MČ P4).

Bod 5 byl rozdělen na dva tematické celky:

1) Pronájem radnice

Pan prof. PhDr. Horčička, Ph.D., popisuje pronájem radnice jako velký problém, především z ekonomického hlediska. Dle jeho názoru by RMČ měla nechat vypracovat analýzu srovnání ceny za nájem a služby v místě a čase obvyklém pro obdobné prostory. Pan Mgr. Kaplan a Pan Žáček toto již interpelovali na RMČ.

Pan Mgr. Kaplan zdůrazňuje, že pronájem radnice je zásadní téma pro ekonomickou oblast a pro rozpočet MČP 4. Smlouva s pronajímatelem na objekt na adrese Antala Staška je koncipována na 35 let, kdy nájemné, které samo o sobě je velmi vysoké, je navyšováno o inflační doložku, která momentálně činí 15,1 %.

Proběhla obsáhlá diskuze členů KV, především jaké dílčí cíle by si měl KV vytyčit a z jakého hlediska koncipovat případnou analýzu. Pan Lacko nastínil možný průběh, jelikož podobnou situaci již řešil v případě Škodova paláce.

Pan Horčička navrhuje usnesení:

Usnesení 1 k bodu č. 5 **– Pronájem radnice**

KV doporučuje RMČ P4, aby jednala o snížení inflační doložky uplatněné za rok 2022 ve výši 15,1% s vlastníkem budovy radnice na adrese Antala Staška 2059/80 b, Praha 4 – Krč.

Hlasování: 9 (PRO) : 0 (PROTI) : 0 (Zdržel se)
Usnesení 1 k bodu č. 5 – Pronájem radnice, bylo přijato.

Usnesení 2 k bodu č. 5 – **Pronájem radnice**

KV doporučuje RMČ P4 zrevidovat/posoudit nebo nechat zpracovat analýzu aktuální ekonomicko-právní výhodnosti nájemní smlouvy s vlastníkem budovy radnice na adrese Antala Staška 2059/80 b, Praha 4 – Krč.

Hlasování: 9 (PRO) : 0 (PROTI) : 0 (Zdržel se)

Usnesení 2 k bodu č. 5 – Pronájem radnice, bylo přijato.

2) Odměny zvolených radních

Pan Horčička předkládá návrh usnesení:

Usnesení 1 k bodu č. 5 – **Odměny zvolených radních**

Kontrolní výbor žádá radu městské části Praha 4, aby zadala vypracování právního posouzení otázky, zda neuvolněným místostarostům městské části Praha 4 byla před 8.3.2023 (přijetí usnesení Zastupitelstva 3Z-11/2023) vyplacena odměna v souladu se zákonem a zda nevznikl městské části Praha 4 nárok na vrácení těchto vyplacených finančních prostředků.

Před samotným hlasování zde byla ještě technická poznámka k doplnění tohoto bodu a to od předsedy KV, který přečetl vyjádření paní Ing. Englové v tomto znění: „Bohužel administrativní chybou nebyla funkce neuvolněného místostarosty doplněna při schvalování do přílohy příslušného usnesení, neboť

v předchozích volebních obdobích nebyla obdobná funkce ustanovena. Toto pochybení bylo až následně zjištěno kontrolou, a tedy v tomto režimu lze vyplacenou odměnu formálně považovat za bezdůvodné obohacení, které je však nadále upraveno příslušnými ustanoveními zákoníku práce, neboť zastupitelé jsou v tomhle ohledu považováni za zaměstnance a zaměstnanec vznik tohoto obohacení na základě zřejmé nesprávnosti v příloze nemusel vědět ani předpokládat. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ P4 provedené kontrolní skupinou MHMP bylo pochybení napraveno.

Hlasování: 2 (PRO) : 1 (PROTI) : 6 (Zdržel se)
Usnesení pana Horčičky nebylo přijato.

6. Informace o zavedení směrnice – ochrana oznamovatelů

Předseda KV na dřívějších zasedání upozornil na fakt, že na úřadě MČ P4 je momentálně nedostatečně zavedená směrnice ohledně ochraně oznamovatelů tzv. Whistleblowing. Situaci nadále řeší s příslušnými odbory, radním a současným pověřeným zástupcem tajemníka úřadu s pí Ing. Hanou Englovou. Předseda KV také již předal veškeré podklady a doporučení pro znovu zavedení této směrnice na našem úřadě. Předseda KV bude vývoj situace dále sledovat a členy KV průběžně informovat.

KV bere na vědomí

7. Různé

V poslední době se množily podněty z řad občanů na nezajištění dostatečného úklidu odpadků na Praze 4. Situace řešena s panem radním Hrdinkou, který uvedl, že firma zajišťující úklid a svoz odpadů byla personálně oslabena a jednalo se tak o dočasné pochybení. V současné době by měl být úklid na standartní úrovni.

KV bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno v 18:00 hod.

Zapsala: Mgr. Sylvie Haraštová

V Praze dne 30.5.2023

Josef Vlach

předseda kontrolního výboru