

P R O G R A M

4. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 26. 2. 2020

1. Návrh k uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výrobě pořadu a poskytnutí licence č. SML/2015/0591/OKAS ze dne 13. 7. 2015 uzavřené mezi městskou částí Praha 4 a PRAHA TV s.r.o., IČ: 25830937, se sídlem Praha 3 - Vinohrady, Vinohradská 1597/174, PSČ 130 00, a týkající se změny obsahu smlouvy i přílohy č. 1 ke smlouvě.
Předkládá: starostka
2. Návrh k zaujetí stanoviska k navýšení kapacity 4. ScioŠkoly Praha – základní školy, s.r.o. se sídlem Pobřežní 658/34, Karlín, 186 00 Praha 8.
Předkládá: starostka-STAŽENO
3. Návrh k poskytnutí finanční odměny ředitelům mateřských a základních škol zřizovaných městskou částí Praha 4 u příležitosti Dne učitelů.
Předkládá: starostka
4. Návrh k postupu zřizovatele ve věci personálního zajištění řízení První jazykové základní školy v Praze 4, Praha 4, Horáčkova 1100, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., (školský zákon).
Předkládá: starostka
5. Návrh k postupu zřizovatele ve věci personálního zajištění řízení Mateřské školy Alšovy sady, Praha 4, Na Větrově 22, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., (školský zákon).
Předkládá: starostka
6. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k záměru podat žádost o poskytnutí dotace hlavního města Prahy v rámci Programu prevence sociálního vyloučení a otevírání hřišť pro MČ HMP pro rok 2020, opatření č. 7: Otevírání hřišť provozovaných základními školami zřizovanými městskými částmi za účelem mimoškolních aktivit pro širokou veřejnost.
Předkládá: Ing. Kovářík
7. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc leden 2020, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2020.
Předkládá: Ing. Kovářík
8. Návrh k návrhu na schválení rozpočtů příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je městská část Praha 4 na rok 2020 a střednědobých výhledů rozpočtu příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4 na roky 2021 a 2022.
Předkládá: Ing. Kovářík
9. Návrh k návrhu na schválení odpisových plánů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4.
Předkládá: Ing. Kovářík
10. Návrh k žádosti městské části Praha 4 na poskytnutí dotací z investiční rezervy pro městské části v rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2020.
Předkládá: Ing. Kovářík

11. Návrh k umístění dalších dobíjecích míst pro elektromobily při trafostanicích PRE a.s. na území MČ Praha 4.
Předkládá: Ing. Kovářík
12. Návrh k informaci o zajištění oslav 75. výročí ukončení 2. světové války.
Předkládá: Ing. Kovářík, Bc. Hroza
13. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k bytovým případům u bytů sociálních.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k uzavření nájemních smluv k volným bytům v domech s pečovatelskou službou.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody k žádosti o prominutí poplatku a úroku z prodlení a k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávek.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k žádosti paní M. R. o prominutí smluvních pokut a úroků z prodlení .
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh ke změně části usnesení č. 15R-637/2019 z 21.8.2019 k vypořádání nákladů na změnu předmětu nájmu.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh ke změně usnesení Rady MČ Praha 4 č. 19R-840/2019 ze dne 16. 10. 2019 a k uzavření dodatků k nájemní smlouvě č. 2019/0047/OOM/MST ze dne 29.1.2019, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky č. 8/803, v domě č.p. 8, ul. Michelská 27, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 206/1 (zastavěná plocha a nádvoří) se stavbou bez čp/če (stavba technického vybavení), Krumlovská, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k nájemnímu vztahu - pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 2848, Bojanovická 1, katastrální území Záběhlice, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh ke změně usnesení č. 19R-842/2019 ze dne 16. 10. 2019 a k uzavření dodatků k nájemní smlouvě č. 2019/1295/OOM/MST ze dne 25. 9. 2019, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 404 v domě č. p. 227, ul. Svatoslavova 27, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

24. Návrh k uzavření dodatků č. 1 a 2 k nájemní smlouvě č. 2020/0057/OOM/MST ze dne 30. 1. 2020, na pronájem nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 225, ul. Mečislavova 10, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti ARMS – CZ a.s., IČ: 25331132, na adresu Mikuláše z Husi 921/11, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh k uzavření dodatku č. 12 ke smlouvě o nájmu č. 2003/1280/OKT/NAJE/STAR ze dne 30. 9. 2003, ve znění pozdějších dodatků a smlouvy o postoupení práv a povinností, na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh ke zrušení usnesení č. 7R-250/2019 ze dne 3. 4. 2019 k pronájmu nebytového prostoru č. 805 v objektu bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 273/8, ve dvoře domu č.p. 414, ul. Mečislavova 11, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh ke zrušení usnesení č. 6R-198/2019 ze dne 20. 3. 2019 k pronájmu nebytového prostoru č. 808 v objektu bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 273/7, ve dvoře domu č.p. 414, ul. Mečislavova 11, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o nájmu a o stavebních úpravách nebytových prostor č. 2019/1263/OOM/MST ze dne 19.9.2019, na pronájem prostor č. 005, 004 a 003, v domě č.p. 104, Pod Vyšehradem 1, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 954/2, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1741, U Šálkovny 4, a k pronájmu pozemku parc. č. 954/1, ostatní plocha, zeleň, vše katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
31. Návrh k vyslovení souhlasu s pořádáním akce „Čarodějnice“ v parku Na Pankráci - na části pozemku parc. č. 2910/328 v k.ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
32. Návrh k uzavření dohody o užívání společné věci pozemku parc. č. 2374/104, k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 98/3 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza

34. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s uložení koordináčního kabelu do pozemku parc. č. 139/1 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
35. Návrh k žádosti společnosti CETIN o vydání souhlasu s umístěním komunikačního vedení v domech ve vlastnictví MČ Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
36. Návrh k udělení souhlasu s prodloužením trvání dočasné stavby rozvodů elektro a ÚT pro přetlakovou halu při ZŠ Jeremenkova 1003, na pozemku parc. č. 287/1, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
37. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1797/7 (zastavěná plocha a nádvoří) se stavbou bez čp/če, garáží, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
38. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1797/8 (zastavěná plocha a nádvoří) se stavbou bez čp/če, garáží, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
39. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1052/163 označené dle GP č. 3007-260/2019 jako pozemek parc. č. 1052/396 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
40. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1254/95 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
41. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 2910/150 označené dle GP č. 2327-121/2019 jako pozemek parc. č. 2910/365 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
42. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 727/32 na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 8. zastupitelstvo***
43. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 798/13 na adrese 5. května 798/62, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 8. zastupitelstvo***
44. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 242/18 na adrese Podolská 242/25, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 8. zastupitelstvo***
45. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody s paní T. M.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 8. zastupitelstvo***

46. Návrh k žádosti spolku „soft palm“ o.s., IČ 01327216, o prominutí smluvní pokuty a úroků z prodlení za pozdní úhradu nájemného a služeb.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 8. zastupitelstvo*
47. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 255/8 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 8. zastupitelstvo*
48. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 255/7 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 8. zastupitelstvo*
49. Návrh k vyslovení souhlasu s pořádáním akce „Znovu do života spolu II“ v parku Na Pankráci - na pozemcích parc. č. 2910/277, 2910/328 a 2910/337, vše v k.ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
50. Návrh k výběru poskytovatele lázeňských služeb seniorům starším 63 let a držitelům ZTP průkazů, občanům s trvalým pobytem na území městské části Praha 4 a k uzavření kupní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a Českou unií sportu z. s., se sídlem Praha 6 - Břevnov, Zátokova 100/2, PSČ 169 00, IČ: 00469548.
Předkládá: Ing. Josef Svoboda Ph.D.
51. Návrh ke schválení memorand o spolupráci uzavřených mezi městskou částí Praha 4 a neziskovými organizacemi Letokruh, z.ú., IČ 076 35 966, se sídlem Mrázovka 1098/9, 150 00 Praha 5 a Green Doors, z. ú., IČ 601 64 221, se sídlem Pujmanové 1219/8, 140 00 Praha 4.
Předkládá: Ing. Josef Svoboda Ph.D.-STAZENO
52. Návrh k uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě č.2014/0840/OHOS ze dne 29.7.2014 o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM Klient-Aplikační server-SQL server (DC2) a jeho servisu mezi DATACENTRUM systems & consulting, a. s., sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4-Kamýk, IČ: 25631721 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ:00063584.
Předkládá: Ing. Míth
53. Návrh k zaujetí stanoviska k návrhu obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se reguluje provozování hazardních her na území hlavního města.
Předkládá: Ing. Míth
54. Návrh k uzavření smlouvy na Inteligentní systém objednávání občanů do správních agend (ISOSA) - dodávka, provoz a podpora mezi BSS Praha, s.r.o. V Holešovičkách 1451/20, 180 00 Praha 8 IČ: 28207611 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, 146 00 Praha 4, IČ:00063584.
Předkládá: Ing. Míth
55. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem PROHEAT s.r.o. se sídlem Pražská 1430/36, 102 00 Praha 10, IČ: 63992001 na realizaci akce: „ ZŠ Školní 700/5, Praha 4, k.ú. Braník – rekonstrukce plynové kotelny“.
Předkládá: p. Vácha
56. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Status stavební a.s., se sídlem Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ: 46679120 na realizaci akce: „Oprava vnitřních rozvodů

kanalizace, vodovodu a plynovodu, včetně souvisejících prací“ v bytovém domě Marie Cibulkové 837/32, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha-STAŽENO

57. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem HAS SOF – CZ, s. r. o., Chladírenská 113/3, 142 00 Praha 4, IČ: 24120600 na realizaci akce: „Statické zajištění havarijního stavu nosných konstrukcí 4. NP v bytovém objektu Svatoslavova 277/12, Praha 4, k. ú. Nusle“.

Předkládá: p. Vácha

58. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem BBP Stavby s. r. o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, IČ: 03875199 na realizaci akce: „Zateplení bytového objektu Štúrova 541/37, Praha 4, k. ú. Lhotka“.

Předkládá: p. Vácha

59. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností AG-REAL s.r.o. Klapálkova 3138/16, Chodov, 149 00 Praha 4, IČ: 60198770 na provedení plnění představující veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem: Bytový dům Krčská č. p. 993, 994 - oprava teras.

Předkládá: p. Vácha

60. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ZEPRIS s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČ 25117947 na realizaci akce „Kanalizační přípojka pro bytový dům ul. V Mokřínách č.p. 43, Praha 4 - k.ú. Hodkovičky“.

Předkládá: p. Vácha

61. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2019/0545/OSIO se společností VISTORIA CZ a.s. Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977 na realizaci více a méněprací akce: Novostavba objektu tělocvičny ZŠ Bítovská na pozemku parc. č. 310/115, Praha 4, k.ú. Michle.

Předkládá: p. Vácha

62. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2019/1272/OSIO ze dne 1. 10. 2019 se zhotovitelem Rekonsta s. r. o., V Průčelí 1655/4, 149 00 Praha 4, IČ: 28862066 na realizaci akce: „Oprava bytu č. 15 a č. 23 Severní 2914/2, bytu č. 6 Stallichova 514/2, Praha 4“

Předkládá: p. Vácha

63. Návrh k návrhu celoměstsky významné změny Z 2440/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.

Předkládá: Opa, MBA

64. Návrh k řízení o vydání změn Z 3332/19 a Z 3333/19 vlny 19 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.

Předkládá: Opa, MBA

65. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu pozemků parc.č. 2708/7 a 2708/16 v k.ú. Záběhlíce ve vlastnictví hl. m. Prahy.

Předkládá: Opa, MBA

66. Návrh k žádosti o vyjádření dle § 29 zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ke změně hranice katastrálního území mezi k.ú. Nusle a k.ú. Krč.
Předkládá: Opa, MBA
67. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji částí pozemku parc. č. 2869/235 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
68. Návrh k pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zkráceným postupem na pozemcích parc.č. 60/8, 60/10, 456/1, 456/17, 456/20, 456/40, 456/41, 3247/2, 3247/5 v katastrálním území Michle
Předkládá: Opa, MBA
69. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc. č. 2270/1 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
70. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc. č. 2612/277, parc.č. 2612/290 a části pozemku parc.č. 3033/2 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Opa, MBA
71. Návrh k pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zkráceným postupem na pozemcích parc.č. 1178/2, 1178/4, 3062, 1506, 1507 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Opa, MBA
72. Návrh k pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zkráceným postupem na pozemcích parc.č. 1224/1, 1225, 1226/1, 1226/3 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Opa, MBA
73. Návrh k dodatku č. 8 k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 13 R- 748/2016 dne 29. 6. 2016 ve znění jeho dodatků č. 1 až 7.
Předkládá: tajemník
74. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem obřadní síně, čekárny a chodby ve 2.NP v budově městské části Praha 4 v Táborské ul. č.p 500, Praha 4 pro natáčení televize mezi TV Nova s.r.o., sídlem Kříženeckého nám. 1078/5, 152 00 Praha 5, IČ: 45800456 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, PSČ 146 00 Praha 4, IČ:00063584.
Předkládá: tajemník
75. Informace o výroční zprávě podle ustanovení § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2019.
Předkládá: tajemník
76. Návrh k rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p.č. 2612/238, 2612/329 a 2612/234, katastrální území Braník s Hlavním městem Prahou, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, zastoupeným Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 8, 110 00 Praha IČ: 03447286, za účelem obnovy,

výsadby a péče o travnaté porosty, výsadby a péče o společenstva květnatých trávníků a za účelem péče o stávající trvalkový záhon, jehož součástí je i keřový porost.

Předkládá: RNDr. Tomáš Hrdinka, Ph.D.-PRERUŠENO

77. Různé.

78. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místních komunikací na konání akce „Pietní akt k výročí Dne vítězství“, která se uskuteční dne 7. 5. 2020 od 13 do 15 hodin u Památníku Tří odbojů na nám. Gen. Kutlvašra.

Předkládá: starostka

79. Návrh ke stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích Modřanská.

Předkládá: Ing. Kovářik

80. Návrh ke stavbě „Administrativní centrum Budějovická“ na rohu ulic Budějovická a Vyskočilova.

Předkládá: Opa, MBA

81. Návrh k zadání studie sociálního objektu Hudečkova na pozemcích parc.č.884 a 887, k.ú.Krč, Praha 4.

Předkládá: p. Vácha

82. Informace k podmínkám rozhodnutí Rady městské části Praha 4 č. 20R-877/2019 ze dne 30. 10. 2019.

Předkládá: Bc. Hroza

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4