

PROGRAM

20. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 4. 11. 2020

1. Návrh k doplnění Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 4 schváleného usnesením Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 8Z-24/2012 ze dne 8.3.2012 ve znění usnesení Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 2 Z-5/2015 ze dne 21.1. 2015. a Jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části Praha 4 schváleného usnesením Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 2 Z-4 /2015 ze dne 21.1. 2015 a č. 9Z-39/2015 ze dne 16.9.2015.
Předkládá: Ing. Kovářik *materiál na 12. zastupitelstvo*
2. Návrh k prodeji nebytové jednotky č. 190/802 v domě č.p. 190, Bělehradská 8, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 914/3438 na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 58, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza STAŽENO *materiál na 12.zastupitelstvo*
3. Návrh ke společnému prodeji pozemku parc. č. 1651/1 a části pozemku parc. č. 1651/4 označené dle GP č. 2018-28/2019 jako pozemek parc. č. 1651/10, vše v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12.zastupitelstvo*
4. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody s paní H.H.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12.zastupitelstvo*
5. Návrh k žádosti pana R.K.o prominutí smluvní pokuty.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12.zastupitelstvo*
6. Návrh k žádosti J.D. a Š.D. o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12.zastupitelstvo*
7. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávky za společností ELGAP energie, s.r.o., IČ 29046343.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12.zastupitelstvo*
8. Návrh k žádosti obecně prospěšné společnosti Tradiční loutkové divadlo Zvoneček, o.p.s., IČ 27019489, o prominutí smluvní pokuty a úroků z prodlení za pozdní úhradu služeb.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12.zastupitelstvo*
9. Návrh k záměru poskytnout slevu nájemného nájemcům nebytových prostor a nebytových objektů postižených krizovými opatřeními vyhlášenými vládou České republiky po dobu od 14. 10. 2020 do 3. 11. 2020
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 12.zastupitelstvo*
10. Návrh k návrhu programu 12. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 11. 11. 2020.
Předkládá: starostka STAŽENO
11. Návrh k povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v přípravné třídě Základní školy a Mateřské školy, Praha 4, Sdružení 1080, pro školní rok 2020/2021.

Předkládá: starostka

12. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc říjen 2020, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2020.
Předkládá: Ing. Kovářík
13. Návrh k zachování provozu stání ve středovém pásu ulice Na Pankráci.
Předkládá: Ing. Kovářík PŘERUŠENO
14. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k uzavření nájemních smluv k volným bytům v domech s pečovatelskou službou.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k žádosti paní M.K.o prominutí úroků z prodlení.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody s paníK.G..
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k žádosti pana Š.P., o prominutí úroků a poplatků z prodlení
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1330/38 v domě na adrese 5. května 1330/8, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěných pozemcích.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k odkladu splatnosti nájemného z nemovitostí ve správě městské části Praha 4 v případech nájemců postižených krizovými opatřeními vyhlášenými vládou České republiky po dobu od 14. 10. 2020 do 3. 11. 2020.
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh ke zrušení a k opětovnému zveřejnění záměru prodeje jednotky č. 1486/805 v domě č.p. 1486, Horní 7, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 764/8115 na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 2346, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 375, ul. Táborská 38, katastrální území Nusle, Praha 4
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 214/401 v domě č. p. 214, ul. Nuselská 42, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

24. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2015/0156/OOM/STAR ze dne 22. 4. 2015, ve znění smlouvy o postoupení práv a povinností, na pronájem nebytové jednotky č. 798/302 v domě č. p. 798, ul. 5. května 62, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2016/1258/OOM/ZST ze dne 5. 9. 2016 na pronájem nebytové jednotky č. 1143/805 v domě č. p. 1143, ul. 5. května 61, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 301 v domě č. p. 1305, ul. Družstevní ohoz 26, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh ke zrušení a k opětovnému zveřejnění záměru prodeje nebytové jednotky č. 1255/304 v domě č.p. 1255, Nad Jezerkou 1, včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1369/7922 na společných částech domu, na zastavěném pozemku parc. č. 2035 a na souvisejícím pozemku parc. č. 2036, vše katastrální území Nusle, Praha 4
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k pronájmu nebytových prostor – skladů v objektu č. p. 1219, Pujmanové 8, katastrální území Krč, Praha 4
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě zemědělský pacht č. 2015/0962/OOM/ZST ze dne 11. 12. 2015, ve znění dodatku č. 1, na pacht pozemku parc. č. 5513/13 v katastrálním území Záběhllice.
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 2869/197 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
31. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 3102/19 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Bc. Hroza
32. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 924 katastrální území Michle.
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 700/19 o výměře 35 m², v katastrálním území Michle.
Předkládá: Bc. Hroza
34. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 883/2, se stavbou bez čp/če, garáží, v ulici Petra Rezka, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
35. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 10/2 a 10/9 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza

36. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 101/2, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 49, Boleslavova 13a, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
37. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 9/1 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
38. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 287/1 a parc. č. 380/7, oba v katastrálním území Braník, a k tíži pozemků parc. č. 2753/7, parc. č. 3164/5 a parc. č. 3181/2, všechny v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
39. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti smlouvy o výpůjčce č. 2015/0515/OOM/ZST ze dne 2. 7. 2015.
Předkládá: Bc. Hroza
40. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje částí pozemku parc. č. 332/2 označených dle GP č. 3248-117/2020 jako díl „a“ a dle GP č. 3234-67/2020 jako díl „a“, vše v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
41. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 2846/1, označené dle GP č. 3244-45/2020 jako pozemek parc. č. 2846/3, v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza PŘERUŠENO
42. Návrh k uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2381/9, v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
43. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
44. Návrh k žádosti o poskytnutí slevy z nájemného pro nájemce bytu č. 10, v domě na adrese Za Zelenou liškou čp. 953/1a, Praha 4 – Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
45. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. SML/2019/1411/OOM ze dne 5.12.2019, na pronájem nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 1245, ul. 5. května 49, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
46. Návrh k poskytnutí finanční odměny Mgr. Lindě Obrtelové, ředitelce Ústavu sociálních služeb v Praze 4.
Předkládá: Ing. Josef Svoboda, Ph.D.

47. Návrh k pokračování činnosti Ústavu sociálních služeb v Praze 4, příspěvková organizace, navazující na ukončený projekt Centrum pro rodinné pečující.
Předkládá: Ing. Josef Svoboda, Ph.D. PŘERUŠENO
48. Návrh k poskytnutí dárekových balíčků seniorům městské části Praha 4 pobývajících v léčebně dlouhodobě nemocných Nemocnice sv. Alžběty Na Slupi, Na Slupi 448/6, 128 00 Praha 2, v celkové hodnotě 5 000,- Kč.
Předkládá: Ing. Josef Svoboda, Ph.D.
49. Návrh k věcnému záměru přijetí obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy k omezení provozní doby hostinských zařízení.
Předkladatel: Ing. Míth
50. Návrh k řízení o vydání celoměstsky významné změny Z 2440/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
51. Návrh k čistopisu Územní studie okolí stanice metra Roztyly.
Předkládá: Opa, MBA
52. Návrh k požadavkům na stanovení omezujících podmínek v záplavovém území pro významné vodní toky Vltava v ř.km 40,000 – 69,875 a Berounka v ř.km 0,000 – 8,140.
Předkládá: Opa, MBA
53. Návrh k aktualizaci stanoviska městské části Praha 4 k části pozemku parc. č. 963/9 v katastrálním území Lhotka ve vlastnictví hl. m. Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
54. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 pronájmu části pozemku parc. č. 2845/132 v katastrálním území Záběhllice ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
55. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 úplatnému převodu části pozemku parc. č. 2936/1 v katastrálním území Braník ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
56. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 úplatnému převodu pozemku parc. č. 3012/14 v katastrálním území Nusle ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
57. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 úplatnému převodu části pozemku parc. č. 171/4 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
58. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc.č. 2131/2 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
59. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji částí pozemku parc.č. 1133/1 v katastrálním území Podolí.

Předkládá: Opa, MBA

60. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ACTISTAV spol. s r.o., se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4, IČ: 27128130, na realizaci akce: „Oprava dvou bytových jednotek – Dolní 1489/7 a Boleslavova 41/13“, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: p. Vácha
61. Návrh k uzavření smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací se společností ARCHDYNAMIC, s.r.o., Na strži 290/10, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 241 54 679 pro realizaci akce „Stavební úpravy objektu Bojanovická 2848/1, Praha 4“ - vypracování PD“.
Předkládá: p. Vácha
62. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2018/0809/OSIO, ze dne 18. 7. 2018 se zhotovitelem Inpros Praha a.s., se sídlem Ke Krči 28/725, Praha 4, IČ: 47114444 na změnu předmětu díla akce „Rekonstrukce chodníku v ulici Bezová a Sulická, Praha 4“.
Předkládá: p. Vácha
63. Návrh ke schválení plánu inventur na rok 2020 a ke jmenování členů hlavní inventarizační komise a členů dílčích inventarizačních komisí pro inventarizaci majetku a závazků MČ P4.
Předkládá: tajemník
64. Různé
65. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností A-JAKAVE s.r.o. se sídlem Smetanova 58, 251 69, Velké Popovice, IČ: 27171973 na realizaci akce „ZŠ Jeremenkova 66a/1003, Praha 4 – odstranění havarijního stavu střechy a kanalizace“.
Předkládá: p. Vácha
66. Návrh k nabídce na úplatné nabytí stavby bez čp/če, garáže, na pozemku parc.č. 10/7, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

materiál na 12.zastupitelstvo

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4