



ŽÁDOST O STARTOVACÍ BYDLENÍ

Byt k účelu startovacího bydlení je určen pro bydlení ekonomicky aktivních mladých občanů MČ, manželů, registrovaných partnerů nebo osob opouštějících ústavní výchovu nebo pěstounskou péči, zahajujících samostatný život a pracovní kariéru při vstupu na pracovní trh a při budování si sociálního postavení ve společnosti.

Uzavřít nájemní smlouvu nebo prodloužit dobu nájmu bytu je možné pouze za podmínek uvedených v Pravidlech pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4, v aktuálním znění.

FORMULÁŘ ŽÁDOSTI VYPLŇUJTE ČITELNĚ A ÚPLNĚ.

Pokud o nájem bytu žádá pouze jeden z manželů, protože spolu nežijí nebo žít nechtějí, nejsou dosud v rozvodovém řízení nebo rozvod ani neplánují nebo z jiných důvodů, musí současně s touto žádostí doručit dohodu manželů vylučující společný nájem bytu MČ, s úředně ověřenými podpisy.

A) INFORMACE O ŽADATELI (žadatelích)

Jméno a Příjmení žadatele/ky:			
Datum narození:		Rodné číslo:	
Rodinný stav:		Státní příslušnost:	
Adresa trvalého pobytu (TP) na území MČ Praha 4:			
Současná adresa bydliště (liší-li se od místa TP):			
Trvalý pobyt na území MČ Praha 4 od:		Telefon:	
ID datové schránky:		E-mail:	
Jméno a Příjmení manžela/ky žadatele:			
Datum narození:		Rodné číslo:	
Rodinný stav:		Státní příslušnost:	
Adresa trvalého pobytu:			
Současná adresa bydliště:			
Telefon:		E-mail:	
ID datové schránky:			

B) INFORMACE O DAŠÍCH ČLENECH BUDOUCÍ DOMÁCNOSTI

1)	Jméno a Příjmení:			
	Věk:		Vztah k žadateli/ům:	
2)	Jméno a Příjmení:			
	Věk:		Vztah k žadateli/ům:	
3)	Jméno a Příjmení:			
	Věk:		Vztah k žadateli/ům:	

* Případné další členy domácnosti uveďte se všemi požadovanými údaji v samostatné příloze žádosti.

C) DOSAVADNÍ BYTOVÁ SITUACE ŽADATELE (žadatelů)

Druh bydlení: (hodící se zaškrtněte)	vlastní bytová jednotka (SVJ) <input type="checkbox"/>	vlastní družstevní byt <input type="checkbox"/>	nájemní byt <input type="checkbox"/>
	podnájem <input type="checkbox"/>	přechodně v bytě u rodiny či přátel <input type="checkbox"/>	azylový dům <input type="checkbox"/>
	ubytovna <input type="checkbox"/>	sociální zařízení <input type="checkbox"/>	zdravotnické zařízení <input type="checkbox"/>
	chráněné bydlení <input type="checkbox"/>	jiné (vypište):	
Velikost aktuálního bydlení (např. 1+0, 1+kk, 1+1, 2+kk, 2+1, 3+kk apod.):		m2:	Počet bydlících osob celkem:
V případě užívání jen části bytu nebo jiného bydlení (např. ubytovna) počet užívaných místností:		m2:	Počet bydlících osob v uvedené části:
Smluvní dokument k užívání dosavadního bydlení: (hodící se zaškrtněte)	Nájemní smlouva <input type="checkbox"/>	Podnájemní smlouva <input type="checkbox"/>	
	Smlouva o ubytování <input type="checkbox"/>	bez smlouvy <input type="checkbox"/>	
	Jiná smlouva <input type="checkbox"/>		
	V případě jiné smlouvy uveďte jaké:		
Doba, na kterou je smlouva či jiný titul (o užívání dosavadního bydlení) uzavřena:	<input type="checkbox"/> neurčitá	<input type="checkbox"/> určitá do:	
Jméno/Název vlastníka bytu (domu) současného bydliště:			
Kontakty na vlastníka bytu (domu) současného bydliště:	Telefon:	E-mail:	

D) INFORMACE O VLASTNICTVÍ NEBO NÁJMU NEMOVITOSTI

Žadatel, nebo člen jeho budoucí domácnosti, je vlastníkem/spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení anebo má nájemní právo nebo podíl v obchodní korporaci, se kterým je spojeno s právo užívat byt či právo na uzavření nájemní smlouvy (hodící se zaškrtněte)	ANO <input type="checkbox"/>	NE <input type="checkbox"/>
Pokud ano, pak vysvětlete níže, proč nemovitost nebo právo k ní nemůžete využívat k trvalému bydlení, nebo proč si jejím prodejem/pronájmem nezajistíte financování vhodného bydlení. (Delší text připojte jako přílohu)		

E) PŘÍJMY (k prokázání schopnosti hradit nájemné)	
Uvedte <u>PRŮMĚRNÝ ČISTÝ MĚSÍČNÍ PŘÍJEM</u> žadatele a všech osob budoucí domácnosti za období posledních 12 měsíců před podáním žádosti:	Kč
F) ODŮVODNĚNÍ ŽÁDOSTI	
<i>Zejména popište důvody, které Vás vedou k podání žádosti o bydlení, kroky, které jste již učinil/a pro řešení vlastní bytové situace. (Delší text případně připojte jako přílohu)</i>	
G) SEZNAM PŘÍLOH ŽÁDOSTI	Dokládám ANO/NE počet listin vyplňte)
Potvrzení o době trvalého nebo dlouhodobého pobytu žadatelů na území MČ	
Potvrzení/doklad/rozhodnutí zaměstnavatele o pracovním nebo obdobném poměru, době jeho trvání, zkušební době nebo o výpovědi z pracovního poměru (postačuje od jednoho z manželů/partnerů)	
Potvrzení/doklad/rozhodnutí o výši finančním příjmu (postačuje od jednoho z manželů/partnerů)	
Dohoda manželů vylučující společný nájem bytu MČ (s úředně ověřenými podpisy)	
Další (uvedte):	
Další (uvedte):	
H) INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ	
Městská část Praha 4, IČO: 00063584, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč (dále jen „správce“), zpracovává osobní údaje žadatelů o bydlení a následně nájemců bytu, bez jejich souhlasu, a to na základě oprávnění vyplývajících z platných právních předpisů. Zpracování osobních údajů je prováděno správcem a zpracovateli (správcovskou společností 4-Majetková, a.s.), kteří pro správce zajišťují správu bytových domů. Údaje jsou správcem a zpracovateli zpracovávány po dobu projednávání žádosti, po celou dobu trvání nájemního vztahu a následně po dobu nezbytně nutnou k zajištění vzájemných práv a povinností vyplývajících z nájemního vztahu po jeho ukončení.	
CH) SOUHLAS ŽADATELE A ČLENŮ BUDOUCÍ DOMÁCNOSTI SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ A INFORMACÍ	
Žadatel/lé, případně následně nájemce/ci, a případně i další zletilé osoby budoucí domácnosti žadatele výslovně souhlasí se zpracováním poskytnutých osobních údajů a informací ke svým osobám, svým nezletilým dětem, za účelem řešení bytové situace, posouzení žádosti o byt a případného uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu. <i>(Dále jen žadatelé)</i> Žadatelé tímto udělují výslovný souhlas pronajímateli, aby ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 – obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“) zpracovával veškeré osobní údaje členů budoucí domácnosti uvedené v této žádosti. Žadatelé současně berou na vědomí, že tento svůj písemný souhlas se zpracováním osobních údajů a informací pro uvedené účely mohou kdykoliv písemně odvolat a to podáním do podatelny MČ. Odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost zpracování založeného na souhlasu před jeho odvoláním.	

I) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE (žadatelů)

Čestně prohlašuji a svým podpisem potvrzuji, že:

- 1) splňuji/jeme podmínky uvedené v čl. 3 Pravidlech pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 4, v aktuálním znění.
- 2) já a ani budoucí členové domácnosti nedisponujeme jinými příjmy než těmi, které jsem uvedl/a v žádosti;
- 3) já osobně, ani žádná osoba, která se mnou bude sdílet společnou domácnost v bytě MČ, nemá žádné nevyřádané finanční závazky/dluhy anebo nevyřešené vztahy k MČ.
- 4) Veškeré údaje uvedené v předkládané žádosti jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Datum:

Podpis žadatele/ky:

Datum:

Podpis manžela/ky žadatele:

Datum:

**Podpis zletilého člena budoucí
domácnosti žadatele/lů:**
(souhlas se zpracováním osobních údajů)

Datum:

**Podpis zletilého člena budoucí
domácnosti žadatele/lů:**
(souhlas se zpracováním osobních údajů)