**P ř í l o h a**

**k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 12R-383/2021 ze dne 16. 6. 2021**

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Dodatek č. 4**

k nájemní smlouvě č. 2013/1113/OOM/STAR ze dne 9. 10. 2013, ve znění pozdějších dodatků, uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 12R-383/2021 ze dne 16. 6. 2021

**I. Smluvní strany**

### městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4,

 na základě plné moci ze dne 15. 5. 2019

se sídlem: Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ: 140 46

IČO: 000 63 584

DIČ: CZ00063584

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.,

č. účtu:

e-mail: posta@praha4.cz

ID DS: ergbrf7

(dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

**Metropolitní odborná umělecká střední škola Praha 4 s.r.o.**

zastoupená: Jaroslavou Rakušanovou, jednatelkou

 Františkem Kočkou, jednatelem

 Petrem Kočkou, jednatelem

se sídlem: Táborská 350/32, 140 00 Praha 4

IČO: 256 38 530

e-mail: jfkocka@seznam.cz

ID DS: u8k3f7w

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 57029

(dále jen „**nájemce**“)

se dohodly na tomto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) k výše uvedené nájemní smlouvě
č. 2013/1113/OOM/STAR ze dne 9. 10. 2013, ve znění pozdějších dodatků, takto:

**II.**

**1. Článek IV. odst. 4.1. smlouvy se ruší a nově zní takto:**

 „**4.1.** Nájem nebytových prostor je sjednán na dobu určitou, do 9. 10. 2033.“

**III.**

**1.** V ostatních částech zůstává nájemní smlouva č. 2013/1113/OOM/STAR ze dne 9. 10. 2013, ve znění pozdějších dodatků, beze změny.

**2.** Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

**3.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

**4** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je tento dodatek sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

**5.** Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 – plná moc Bc. Michala Hrozy ze dne 15. 5. 2019

V Praze dne V Praze dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za pronajímatele za nájemce

Bc. Michal Hroza Jaroslava Rakušanová

místostarosta MČ Praha 4 jednatelka

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 za nájemce

 František Kočka

 jednatel

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 za nájemce

 Petr Kočka

 jednatel