

## PROGRAM

### 11. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 29. 5. 2019

---

1. Návrh k dodatku č. 1 k Jednacímu řádu komisí Rady městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 1NR-03/2018 ze dne 28.11.2018.  
Předkládá: starostka
2. Návrh k poskytnutí finanční odměny ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 4 za hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele, s provozními prostředky poskytnutými zřizovatelem a s prostředky ze státního rozpočtu v kalendářním roce 2018.  
Předkládá: starostka
3. Návrh ke stanovení platu Bc. Ivy Vrbové, zástupkyně statutárního orgánu Mateřské školy Trojlístek, Praha 4, Bezová 4.  
Předkládá: starostka
4. Návrh ke změně zápisu Základní školy a Mateřské školy, Praha 4, Ohradní 49 v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu zvýšení kapacity základní školy dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 9. 2019.  
Předkládá: starostka
5. Návrh ke změně zápisu Základní školy, Praha 4, Školní 700 v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu zápisu školského zařízení pro zájmové vzdělávání - školního klubu dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 9. 2020.  
Předkládá: starostka
6. Informace k petici adresované městské části Praha 4 – zřizovateli První jazykové základní školy v Praze 4, Praha 4, Horáčkova 1100 týkající se žádosti o pomoc při vytvoření pracovních podmínek neohrožujících zdraví a hygienicky nezávadných podmínek pro zajištění výchovy a vzdělávání dětí.  
Předkládá: starostka
7. Návrh ke Zprávě o plnění rozpočtu městské části Praha 4 a vyúčtování výsledků hospodaření – závěrečný účet městské části Praha 4 za rok 2018.  
Předkládá: Ing. Kovářík ***materiál na 5. zastupitelstvo***
8. Návrh k návrhu úprav přechodu pro chodce dle akce BESIP 2970363 Štúrova – Ružinovská, Praha 4 včetně zrušení odbočovacího pruhu z ulice Štúrova do ulice Ružinovská.  
Předkládá: Ing. Kovářík
9. Návrh k návrhu úprav křižovatky a přechodů pro chodce dle akce BESIP 2970377 Údolní - Vavřenova, Praha 4, včetně vložení ostrůvku do přechodu přes ulici Vavřenova.  
Předkládá: Ing. Kovářík

10. Návrh k rekonstrukci povrchu a úplné uzavírce ulice Vídeňská v úseku Dobronická – K Zeleným domkům a k vedení objízdných tras včetně zákazu stání.  
Předkládá: Ing. Kovářík
11. Návrh k úpravám stávajících zón placeného stání na území městské části Praha 4.  
Předkládá: Ing. Kovářík
12. Návrh o pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4“ dle přílohy tohoto usnesení  
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.  
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.  
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č.762/5 v domě na adrese Dvorecké nám. 762/6, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném a souvisejícím pozemku  
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 760/4 v domě na adrese Podolská 760/110, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu, zastavěném pozemku a souvisejících pozemcích.  
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 781/9 v domě na adrese Na Klauďánce 781/19, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěných pozemcích.  
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 798/13 v domě na adrese 5. května 798/62, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.  
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 527/20 v domě na adrese Krumlovská 527/4, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.  
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k uzavření dodatku č. 4, v úplném znění, k nájemní smlouvě č. 0254/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 2. 3. 2006, ve znění pozdějších dodatků, se společností Remedis, s.r.o., se sídlem Tábořská 325/57, Praha 4, IČ: 256 25 667, na

pronájem pozemku parc. č. 565 se stavbou č.p. 197, Vladimírova 10 a pozemku parc. č. 566, zahrada o výměře 324 m<sup>2</sup>, vše katastrální území Nusle, Praha 4.

Předkládá: Bc. Hroza

21. Návrh ke zveřejnění záměru souhlasit s postoupením smlouvy o nájmu č. 0964/98/NAJ/OSM/STAR ze dne 9. 7. 1998, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností Gymnázium Duhovka, s.r.o., IČ: 251 07 186 – pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 250 Boleslavova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
22. Návrh k žádosti o souhlas s podnájmem části nebytového prostoru č. 401 v domě č. p. 297, ul. Nuselská 5, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh ke zrušení usnesení č. 6R-195/2019 ze dne 20. 3. 2019 a k žádosti společnosti Angels wheels s.r.o., IČ: 02020581 o náhradu nákladů na stavební úpravy nebytového prostoru č. 802 v objektu bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 273/8, ve dvoře domu č.p. 414, ul. Mečislavova 11, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
24. Návrh k udělení souhlasu k podnájmu části nebytových prostor v budově č. p. 420, Na Pankráci 54, Praha 4, katastrální území Nusle, Praha 4 nájemci, společnosti Vysoká škola kreativní komunikace, s.r.o., IČ: 050 80 967.  
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 805 v domě č. p. 1496, Nuselská 66, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-154/2019 ze dne 6. 3. 2019 k pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh ke změně podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2014/0831/OOM/STAR ze dne 23. 7. 2014, ve znění dodatku č. 1, uzavřené se společností Integroční centrum Praha o.p.s., se sídlem Žitná 1574/51, Praha 1, IČ: 242 28 320 na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o nájmu a o stavebních úpravách nebytových prostor ze dne 25. 10. 2018, na budoucí pronájem nebytového prostoru č. 603 v objektu č.p. 2772, Roztylské nám. 44, katastrální území Záběhllice, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k žádosti společnosti ISTAREN s.r.o., IČ 02613425, o uzavření splátkové dohody na dlužné nájemné a zálohy na služby.  
Předkládá: Bc. Hroza

30. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemku parc. č. 2374/31 v katastrálním území Braník.  
Předkládá: Bc. Hroza
31. Návrh k uzavření dohody o užívání společné věci pozemku parc. č. 2374/107, katastrální území Braník.  
Předkládá: Bc. Hroza
32. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s akcí „Revitalizace Kunratického potoka v ř. km 0,8 – 1,6, k. ú. Braník – DUR“ na pozemku parc. č. 2833/22, katastrální území Braník.  
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k souhlasu s pořádáním charitativního sportovního dne na téma „fair play“ na části pozemku parc. č. 3065, v k. ú. Braník.  
Předkládá: Bc. Hroza
34. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti smlouvy o pachtu č. 2016/0203/OOM/ZST ze dne 11. 4. 2016 části pozemku parc. č. 2316/1 v katastrální území Michle.  
Předkládá: Bc. Hroza
35. Návrh k rozhodnutí o pronájmu pozemku parc. č. 3102/2 v katastrálním území Michle, ve spoluvlastnictví.  
Předkládá: Bc. Hroza
36. Návrh k vydání souhlasného stanoviska k dočasným záborům částí pozemků parc. č. 103/1, 104, 123/1 a 3021/2, vše v k.ú. Nusle v rámci přeložky trakčních sloupů a rekonstrukce chodníku.  
Předkládá: Bc. Hroza
37. Návrh k vyslovení souhlasu s pořádáním akce „Oslava MDD 2019“ na pozemku parc. č. 1263/17 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Bc. Hroza
38. Návrh k poskytnutí mimořádné odměny za řízení Mateřské školy, Praha 4, Mezivrší 15 v období 1. 4. – 24. 4. 2019.  
Předkládá: Bc. Hroza
39. Informace k odstranění havárie ve školském objektu ZŠ Poláčkova 1067, katastrální území Krč, Praha 4  
Předkládá: Bc. Hroza
40. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2132 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na 5. zastupitelstvo*
41. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na služby „Poskytování podpory systému PROXIO“, uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele  
Předkládá: Ing. Míth

42. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem A - JAKAVE s.r.o. se sídlem Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice, IČ: 27171973 na realizaci akce: „ZŠ Jeremenkova 66a/1003, Praha 4, k.ú. Braník – oprava sociálních zařízení ( WC chlapci + WC učitelé ) ve všech podlažích objektu“.  
Předkládá: Vácha
43. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností TREND technologie s.r.o., se sídlem Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3, IČ 256 55 710 na realizaci akce „Rekonstrukce plynové kotelny MŠ Přímětická 1247, Praha 4 - k.ú. Michle“.  
Předkládá: Vácha
44. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností STAVEXPO a.s. se sídlem Španělská 742/6, 120 00, Praha 2, IČ: 25644301 na realizaci akce „Rekonstrukce kotelny včetně sanace suterénu ZŠ Nedvědovo nám. 140/13, Praha 4 - Podolí“.  
Předkládá: Vácha
45. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Snížení energetické náročnosti objektů ZŠ a gymnázia Na Planině 1393/13, Praha 4 – I. etapa“, uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 4. 4. 2019 na profilu zadavatele.  
Předkládá: Vácha
46. Návrh k prodloužení smlouvy „o výpůjčce nebytového prostoru“ pro účely Informačního centra a Czech POINTu s organizací Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra.  
Předkládá: tajemník
47. Různé
48. Návrh k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.  
Předkládá: Opa, MBA
49. Návrh ke jmenování komise pro posouzení nabídek na pronájem pozemku parc. č. 1504, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 411, Branická 63, katastrální území Braník, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
50. Návrh k rozhodnutí jediného akcionáře společnosti 4-Majetková, a.s. se sídlem Plamínkové 1592/4, Praha 4, IČ: 284 77 456 o zákazu konkurence člena dozorčí rady  
Předkládá: Hušbauer
51. Návrh k rozhodnutí jediného akcionáře společnosti 4-Energetická, a.s. se sídlem Táborská 350/32, Praha 4, IČ: 285 50 901 o zákazu konkurence člena dozorčí rady.  
Předkládá: Hušbauer

**Irena Michalčová**  
**v. r. starostka MČ Praha 4**