

P R O G R A M
8. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 17. 4. 2019

1. Návrh ke zvolení přisedícího Obvodního soudu pro Prahu 4.
Předkládá: starosta *materiál na 3.zastupitelstvo*
2. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody paní M. F.
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 3.zastupitelstvo*
3. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody pana M. U.
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 3.zastupitelstvo*
4. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody paní J. V.
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 3.zastupitelstvo*
5. Návrh k žádosti společnosti KP one s r.o., IČ 04376706, o prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného a služeb.
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 3.zastupitelstvo*
6. Návrh k žádosti spolku „soft palm“ o.s., IČ 01327216, o prominutí smluvní pokuty a úroků z prodlení za pozdní úhradu nájemného a služeb.
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 3.zastupitelstvo*
7. Návrh k ukončení prodeje bytového fondu.
Předkládá: Mgr. Zicha-STAŽENO
8. Návrh k nabídce na úplatné nabytí stavby bez čp/če, garáže, na pozemku parc. č. 3102/23, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 3.zastupitelstvo*
9. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 1793/5 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 3.zastupitelstvo*
10. Návrh k návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová *materiál na 3.zastupitelstvo*
11. Návrhu programu 3. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 24. 4. 2019.
Předkládá: starosta
12. Návrh k uzavření smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a dialog architekti s.r.o., sídlem Nedvězská 2228/12, 100 00 Praha 10, IČ 05534313, na spuštění pilotního programu participativního rozpočtování MČ Praha 4.
Předkládá: starosta
13. Návrh k uzavření příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a společností SportGroup.cz s.r.o., IČ: 269 12 562 se sídlem Modřanská 53/1151, 147 00 Praha 4 na zajištění realizace projektu „Běžecká škola Prahy 4“
Předkládá: starosta
14. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Mgr. Zicha

15. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Mgr. Zicha
16. Návrh k ukončení nájmu bytu výpovědí a k podání žaloby na vyklizení bytu.
Předkládá: Mgr. Zicha
17. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 784/301 v domě č. p. 784, ul. Na Klaudiánce 28, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
18. Návrh ke zveřejnění záměru souhlasit s postoupením smlouvy o nájmu č. 0964/98/NAJ/OSM/STAR ze dne 9. 7. 1998, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností Gymnázium Duhovka, s.r.o., IČ: 251 07 186 – pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 250 Boleslavova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha-PŘERUŠENO
19. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru, k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem nebytového prostoru a k udělení souhlasu s podnájmem části nebytového prostoru, vše k nebytovému prostoru č. 800 v domě č. p. 376, Tábořská 40, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
20. Návrh k uzavření dodatku č. 3 k příkazní smlouvě č. 2017/1141/OOM/STAR, ve znění pozdějších dodatků, se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.
Předkládá: Mgr. Zicha
21. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 1NR-24/2018 ze dne 28. 11. 2018.
Předkládá: Mgr. Zicha
22. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 1899, 1900, 1902, 1903, 1905, 1907/1, 1909, 1911/3, 1912, 1913, 1914, 1917, 1918/1, 1918/2, 1919/1, 1919/4 a 1919/5, vše v katastrálním území Braník, se společností KRAKONOŠOVO s.r.o.
Předkládá: Mgr. Zicha
23. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 2848/3, parc. č. 2846/1 a částí pozemku parc. č. 2845/1, označených dle geometrického plánu č. 3114-70/2018 jako pozemky parc. č. 2845/1, 2845/5, 2845/6, 2845/7, 2845/8, vše k. ú. Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha-STAZENO
24. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu částí pozemků parc. č. 1907/1, 1909 a 1911/3, vše v katastrálním území Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha
25. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 1899, 1900, 1902, 1903, 1905, 1907/1, 1909, 1911/3, 1912, 1913, 1914, 1917, 1918/1, 1918/2, 1919/1, 1919/4 a 1919/5, vše v katastrálním území Braník, se společností Ameba Production spol. s.r.o.
Předkládá: Mgr. Zicha

26. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s umístěním automatické meteorologické stanice a automatických dilatometrů na masiv Branické skály na pozemku parc. č. 141/1, v k. ú. Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha
27. Návrh ve věci souhlasného prohlášení k pozemkům parc. č. 2910/67, parc. č. 2910/69, parc. č. 2910/70, parc. č. 2910/71, parc. č. 2910/96, parc. č. 2910/97, parc. č. 2910/98, parc. č. 2910/102, parc. č. 2910/103, parc. č. 2910/188, parc. č. 2910/277 a parc. č. 2910/329, vše v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Mgr. Zicha
28. Návrh ke změně podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 0254/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 2. 3. 2006, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností Remedis, s.r.o., se sídlem Tábořská 325/57, Praha 4, IČ: 256 25 667, na pronájem pozemku parc. č. 565 se stavbou č.p. 197, Vladimírova 10 a pozemku parc. č. 566, zahrada o výměře 324 m², vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
29. Návrh k udělení souhlasu s vybudováním stavby pergoly na pozemku parc. č. 2869/200, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
30. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 2869/187, 2869/190 a 2869/257 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Mgr. Zicha-STAŽENO
31. Návrh ve věci souhlasného prohlášení k pozemkům parc. č. 2848/66, parc. č. 2848/278, parc. č. 2848/279, parc. č. 2848/283, parc. č. 2848/284, parc. č. 2848/285, parc. č. 2848/310, parc. č. 2848/314, parc. č. 2848/365, parc. č. 2848/376, parc. č. 2848/378, parc. č. 2848/678, parc. č. 2848/845, parc. č. 5721/57, parc. č. 5721/58, parc. č. 5721/65, parc. č. 5721/76, parc. č. 5721/77 a parc. č. 5721/209, vše v katastrálním území Záběhlice.
Předkládá: Mgr. Zicha
32. Návrh k vydání souhlasu s natáčením televizního pořadu TV Prima na pozemku parc. č. 427 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Mgr. Zicha
33. Návrh ve věci souhlasného prohlášení k pozemkům parc. č. 1221/2, 1231/1, 1244/1, 1607, 1648, 1651/4, 1844/2, 1770/4, 1770/60, 1770/61 a 1770/110, vše v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Mgr. Zicha
34. Návrh k vyslovení nesouhlasu se stavebními úpravami na části pozemku parc. č. 1052/163 v katastrálním území Krč
Předkládá: Mgr. Zicha-STAŽENO
35. Návrh k záměru zveřejňování dat na celoměstském portálu pro otevřená data hl. m. Prahy.
Předkládá: Mgr. Zicha

36. Návrh k poskytnutí mimořádné odměny Mgr. Evě Smažikové, ředitelce Základní školy a Mateřské školy, Praha 4, Ohradní 49, pověřené řízením Základní školy, Praha 4, Nedvědovo náměstí 140.
Předkládá: Mgr. Kotvová
37. Návrh ke stanovení platu Mgr. Lenky Klupákové, ředitelky Základní školy, Praha 4, Nedvědovo náměstí 140.
Předkládá: Mgr. Kotvová
38. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o souhlas k zápisu Základní školy Spolu růst, z.ú. a školní družiny se sídlem Pod Vodárenskou věží 1184/10, 182 00 Praha 8 do rejstříku škol a školských zařízení pro pracoviště Svatoslavova 333/6, 140 00 Praha 4 od 1. 9. 2019.
Předkládá: Mgr. Kotvová
39. Návrh k udělení souhlasu zřizovatele se zapojením základních a mateřských škol do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci – Školní obědy dostupné pro každé dítě.
Předkládá: Mgr. Kotvová
40. Návrh k uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2018/0164/OSIO ze dne 3.4.2018 se zhotovitelem díla společností MARYstav CZ, s.r.o., se sídlem 5. května 1330/8, 140 00 Praha 4, IČ: 28382307 na realizaci akce „Přátelská zahrada mezi ulicemi V Křovinách – Gončarenkova na pozemcích parc.č. 358, 373, 2903 a části pozemků 287/1 a 287/2, Praha 4, k.ú. Braník“. Dodatkem č. 1, který řeší odstoupení od uvedené smlouvy o dílo dohodou smluvních stran, dojde k ukončení smluvního vztahu.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.
41. Návrh k úpravě části záměru pro dokončení akce: „Přátelská zahrada mezi ulicemi v Křovinách – Gončarenkova na pozemcích parc. č. 358, 373, 2903 a části pozemků 287/1 a 287/2, Praha 4, k.ú. Braník“.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.
42. Návrh úpravy části záměru pro dokončení II. etapy revitalizace koupaliště Lhotka v Praze 4.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.
43. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. SML/2019/1098/OSIO ze dne 19.12.2018 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.2NR-85/2018 ze dne 12.12.2018 pro akci „ Oprava bytu č.6 U Plynárny 427/64, bytu č.5 Vnější 929/36 a bytu č.2 Za Zelenou liškou 953/1a, Praha 4“.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.
44. Návrh ke zrušení usnesení č. 25R-1095/2015 ze dne 4.11.2015, týkající se rozhodnutí uzavřít smlouvu s příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. města Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1, IČ: 63834197 na realizaci akce „Branická HLUK č.a. 999691-Rekonstrukce mobiliáře a veřejného osvětlení“ do výše 5.000.000,00 Kč vč. DPH.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.-STAŽENO

45. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2018/0876/OSIO ze dne 10. 9. 2018 se zhotovitelem SPS engineering, s. r. o., Perucká 7, 120 00 Praha 2, IČ: 45798851 na realizaci akce: „Oprava fasády v bytovém objektu 5. Května 1208/55 , Praha 4, k. ú. Nusle“.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.
46. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném v otevřeném řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Novostavba objektu tělocvičny ZŠ Bítovská na pozemku parc. č. 310/115, Praha 4, k.ú. Michle“, uveřejněné pod evidenčním číslem veřejné zakázky Z2019-002124 ve Věstníku veřejných zakázek.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.
47. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 a č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 – k.ú. Braník“, uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: JUDr. Šandor, Ph.D.
48. Návrh k zavedení elektronického zpracování a evidence nákladů na reprezentaci radních městské části Praha 4.
Předkládá: Ing. Hora-STAŽENO
49. Návrh k aktualizaci údajů v adresáři ActiveDirectory.
Předkládá: Ing. Hora
50. Návrh ke stanovení výše platu Mgr. Lindy Obrtelové, ředitelky Ústavu sociálních služeb, příspěvková organizace, Podolská 208/31, 147 00 Praha 4.
Předkládá: Ing. Svoboda, Ph.D.
51. Návrh ke změně pracovní doby a stanovení výše platu Ing. Jana Schneidera, ředitele Zdravotnického zařízení městské části Praha 4, příspěvkové organizace, Kotorská 1590/40 Praha 4 – Nusle, IČ 44846291.
Předkládá: Ing. Svoboda, Ph.D.-PŘERUŠENO
52. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k nabytí částí pozemků parc.č. 1448/1 a 1448/7 v katastrálním území Lhotka do vlastnictví hl. m. Prahy.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
53. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemku parc.č. 3319/5 v k.ú. Krč ve vlastnictví České dráhy, a.s. do vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
54. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemku parc.č. 3439/136 a částí pozemku parc.č. 3439/4, vše v k.ú. Michle ve vlastnictví České dráhy, a.s. do vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová

55. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu části pozemku parc.č. 1770/55 v k.ú. Podolí ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
56. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně části pozemku parc.č. 1205 v katastrálním území Michle za pozemek parc.č. 4935/2 v katastrálním území Smíchov a části pozemků parc.č. 1207/1 a parc.č. 1206 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
57. Informace o podání podnětu k provedení přezkumu rozhodnutí odboru stavebního řádu MHMP č. j.: MHMP 167133/2019, sp. zn.: S-MHMP 580055/2018/STR ze dne 25. 2. 2019, kterým bylo zrušeno rozhodnutí odboru stavebního ÚMČ P4 č.j. P4/002754/18/OST/KOTAS, spis.zn. P4/032153/14/OST/JARY ze dne 1.2.2018, kterým byla zamítnuta žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Administrativní centrum Budějovická“.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
58. Návrh ke změně funkčního schématu Úřadu městské části Praha 4 pro rok 2019.
Předkládá: tajemník-PŘERUŠENO
59. Návrh ke zprávě o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 4 a ve všech příspěvkových organizacích k 31. 12. 2018.
Předkládá: tajemník
60. Různé.
61. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění provozu areálu koupaliště Lhotka v podmínkách zkušebního provozu č. 2018/0663/OOM/MST uzavřené dne 11. 6. 2018 se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.
Předkládá: Mgr. Zicha
62. Návrh ke změně členů komise pro otvírání obálek a kontrolu splnění podmínek záměru na pronájem pozemku parc. č. 1504, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 411, Branická 63, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
v. r. starosta MČ Praha 4