



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

## Zápis z jednání Komise pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní Rady městské části Praha 4

Číslo jednání:	<b>6/2019</b>	Ze dne: <b>9.12. 2019</b>	<b>18.00-20.00</b>
Složení komise:	<b>Předseda: Jaroslava Mörwicková</b>  <b>Členové:</b> Bc.Vladimíra Sýkorová , Akad. arch. Milada Vorlová, Ing. Radek Lacko, Ing. Daniel Kunc, Mgr. Tomáš Kaplan, Bc.Petr Švec, Mgr. Richard Starý, Michal Broj		
přítomni	Jaroslava Mörwicková, Bc.Vladimíra Sýkorová , Akad. arch. Milada Vorlová, Ing. Daniel Kunc, Mgr. Tomáš Kaplan, Bc.Petr Švec, Mgr. Richard Starý, Michal Broj		
omluven			
Tajemník komise:	Jitka Peroutková		
Hosté:			

- žádosti o uzavření splátkové dohody
- žádosti o prominutí úroku z prodlení
- žádost o prominutí nájemného a služeb



#### 4. CM

žádost o uzavření splátkové dohody

pohledávka 8.088 Kč – nedoplatek z vyúčtování záloh na služby za období r. 2017 a r. 2018

byt 2+1      výměra 53,9m<sup>2</sup>      nájemné 6.207 Kč/měs.      127,55 Kč/m<sup>2</sup>/měs.  
záloha na služby 1.909 Kč/měs.

nájemní smlouva na dobu neurčitou od 29.5.1992  
nájemní vztah trvá

**Komise pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní po projednání doporučuje:** uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek z vyúčtování záloh na služby za období r. 2017 a r. 2018 za byt č. xx, xxxxxxxxxx, Praha 4, ve výši 8.088 Kč, s dobou splatnosti 10 měsíců.

*Splátky 9x 800 Kč      1x 888 Kč*

*Hlasování: pro 8x      proti      zdržel se*

#### 5. FS

žádost o uzavření splátkové dohody

pohledávka 3.063 Kč – nedoplatek vyúčtování záloh na služby za r. 2018

byt 4+1      výměra 100,51m<sup>2</sup>      nájemné 11.201 Kč/měs.      114,87 Kč/m<sup>2</sup> /měs.  
záloha na služby 800 Kč/měs. (bez topení a ohřevu vody)

nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1.7.1993  
nájemní vztah trvá

**Komise pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní po projednání doporučuje:** uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek z vyúčtování záloh na služby za období r. 2018, za byt č. xx, xxxxxxxx, Praha 4, ve výši 3.063 Kč, s dobou splatnosti 6 měsíců.

*Splátky 5x 500 Kč      1x 563 Kč*

*Hlasování: pro 8x      proti      zdržel se*

#### 6. SH

žádost o uzavření splátkové dohody

pohledávka 6.109 Kč – nedoplatek nájemného a zálohy na služby za 11/2019

byt 2+1      výměra 59,64m<sup>2</sup>      nájemné 15.212 Kč/měs.      263,46 Kč/m<sup>2</sup> /měs.  
záloha na služby 3.820 Kč/měs.

nájemní smlouva na dobu neurčitou od 13.7.2016  
nájemní vztah trvá

**Komise pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní po projednání doporučuje:** uzavřít splátkovou dohodu na dlužný nedoplatek nájemného a zálohy na služby za období 11/2019, za byt č. xx, xxxxxxxx, Praha 4, ve výši 6.109 Kč, s dobou splatnosti 12 měsíců.

*Splátky*      11x 550 Kč      1x 59 Kč

*Hlasování:*    *pro* 8x                      *proti*                      *zdržel se*

## 7. **KK**

žádost o prominutí úroku z prodlení

pohledávka 3.903 Kč – poplatky a úroky z prodlení za pozdní úhradu nájemného a služeb za období 1/2017 a vyúčtování záloh na služby za r. 2012 a r. 2014

byt 1+1              výměra 29,8m<sup>2</sup>              nájemné 3.810Kč/měs.    135,36 Kč/m<sup>2</sup>/měs.  
záloha na služby 2.620 Kč/měs.

nájemní smlouva na dobu neurčitou od 3.6.2013  
nájemní vztah trvá

**Komise pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní po projednání doporučuje:** prominout poplatky a úroky z prodlení za pozdní úhradu nájemného a služeb za období 1/2017 a vyúčtování záloh na služby za r. 2012 a r. 2014 za byt č. xx, , xxxxxxxx Praha 4, ve výši 3.903 Kč.

*Hlasování:*    *pro* 8x                      *proti*                      *zdržel se*

## 8. **xxxxx**

žádost o prominutí nájemného - byt č. x, x, Praha 4  
po zesnulém xxxxxxxxxxxx

pohledávka 34.462 Kč – dlužné nájemné za 5-9/2019 a služby za období r. 2018,

byt 1+1    výměra    62,4m<sup>2</sup>              nájemné 7.086 Kč/měs.    127,55 Kč/m<sup>2</sup>/měs.  
záloha na služby 321 Kč/měs. (bez topení a ohřevu vody)

nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1.1.1991  
byt vrácen 25.9.2019

**Komise pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní po projednání doporučuje:** prominout nájemné za období 5-9/2019 a služby za období r. 2018 za byt č. xx, xxxxxxxx, Praha 4, ve výši 34.462 Kč.

*Hlasování:*    *pro* 8x                      *proti*                      *zdržel se*

## 9. **CHM**

žádost o prominutí nájemného a služeb a úroku z prodlení

pohledávka 90.128 Kč - služby za r. 2016, nájemné a služby za 7,8/2017, 2-12/2018, 1-3/2019  
79 Kč – úrok z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb v období r. 2017  
za byt č. 3, Na Strži 408/8, Praha 4  
3.005 Kč – úrok z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb v období r. 2016  
za byt č. 2, Krčská 993/57, Praha 4  
**celkem 93.212 Kč**

byt 1+1      výměra    45,01 m2      nájemné 5.645 Kč/měs.    131,65 Kč/m2/měs.  
záloha na služby 405 Kč/měs. bez topení a ohřevu vody

nájemní smlouva na dobu neurčitou od 28.7.2016  
nájemní vztah skončil dne 24.9.2018  
byt vrácen 1.3.2019

**Komise pro pohledávky, pomoc lidem ve finanční tísní po projednání doporučuje:** prominout dlužné služby za období r. 2016, nájemné a služby za 7,8/2017, 2-12/2018, 1-3/2019, ve výši 90.128 Kč, úrok z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb v období r. 2017 ve výši 79 Kč, vše za byt č. xx, xxxxxx, Praha 4, a úrok z prodlení za pozdní úhrady nájemného a služeb v období r. 2016, ve výši 3.005 Kč, za byt č. xx, xxxxxxxx, Praha 4, celkem 93.212 Kč.

*Hlasování: pro 6      proti      zdržel se 2*

Jaroslava Mörwicková  
předsedkyně Komise pro pohledávky,  
pomoc lidem ve finanční tísní

Na vědomí:  
Irena Michalcová, starostka MČ P4  
Ing. Michal Kárník, tajemník úřadu MČ P4  
Radovan Vašek, vedoucí OOM ÚMČ P4  
4-Majetková, a.s.  
organizační oddělení KST ÚMČ P4