

PROGRAM

15. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 21. 8. 2019

1. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místní komunikace na konání akce „Festival Podolí“, která se uskuteční dne 14. 9. 2019 od 17 do 19 hodin na Nedvěďově náměstí.
Předkládá: starostka
2. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místních komunikací na konání akce „Pietní akt k výročí vzniku samostatného československého státu“, která se uskuteční dne 29. 10. 2019 od 12 do 14 hodin u Památníku Tří odbojů na nám. Gen. Kutlvašra.
Předkládá: starostka
3. Návrh ke zrušení usnesení číslo 14R-686/2014 ze dne 4. 6. 2014.
Předkládá: starostka
4. Návrh k povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků v Základní škole, Praha 4, Na Chodovci 54 zřizované městskou částí Praha 4.
Předkládá: starostka
5. Návrh ke stanovisku zřizovatele ve věci změny zařazení ředitelek mateřských škol do platové třídy.
Předkládá: starostka
6. Návrh ke změně výše platu Mgr. Mileny Hartigové, ředitelky Základní školy s rozšířenou výukou tělesné výchovy, Praha 4, Jitřní 185, příspěvkové organizace.
Předkládá: starostka
7. Návrh ke zvolení přisedících Obvodního soudu pro Prahu 4.
Předkládá: starostka *materiál na 6. zastupitelstvo*
8. Návrh ke zrušení usnesení rady městské části Praha 4 číslo 8R-302/2019 ze dne 17.4.2019 k uzavření smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a dialog architekti s.r.o. se sídlem Nedvězská 2228/12, 100 00 Praha 10, IČ 05534313.
Předkládá: Ing. Kovářik
9. Návrh k Zásadám a Harmonogramu pro sestavení rozpočtu městské části Praha 4 na rok 2020 a rozpočtového výhledu do r. 2025.
Předkládá: Ing. Kovářik
10. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc červenec, srpen 2019, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2019.
Předkládá: Ing. Kovářik
11. Informace O plnění rozpočtu a finančního plánu ekonomické činnosti městské části Praha 4 za I. pololetí r. 2019.
Předkládá: Ing. Kovářik *materiál na 6. zastupitelstvo*

12. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh na zveřejnění záměru prodeje bytové jednotky č. 322/12 v domě na adrese Podolská 322/21, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k žádosti pana M. V. o vypořádání nákladů na změnu předmětu nájmu bytu č. x na adrese Na Jezerce xxx, Praha 4, katastrální území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
17. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 404 v domě č. p. 227, ul. Svatoslavova 27, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 301 v domě č. p. 297, Nuselská 5, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh k udělení souhlasu k podnájmu části nebytových prostor v objektu č.p. 333, Svatoslavova 4, katastrální území Nusle, Praha 4
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla firmy pro nájemce nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 377, ul. Tábořská 42, katastrální území Nusle, Praha 4
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh ke zrušení usnesení č. 13R-560/2017 ze dne 28. 6. 2017 k pronájmu nebytové jednotky č. 1255/304 v domě č. p. 1255, ul. Nad Jezerkou 1, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2012/0965/OOM/RAD ze dne 16. 10. 2012, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností Divadlo Na Jezerce s.r.o., IČ: 271 12 110 na pronájem nemovitostí v ul. Na Jezerce 1451/2a, vše katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

23. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 1496, ul. Nuselská 66, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
24. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 573/08/NAJE/OMO/STAR ze dne 11. 6. 2008, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s Českou stranou sociálně demokratickou, IČ: 004 09 171 na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh k žádosti nájemce ordinace č. N.04 v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a, katastrální území Braník, Praha 4 o započítání nákladů na provedení úprav předmětu nájmu oproti nájemnému.
Předkládá: Bc. Hroza
26. Návrh k uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2011/0902/OOM/RAD ze dne 6. 10. 2011, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem ordinací v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh k uzavření smluv o bezúplatném zániku věcného břemene týkajících se úkrytů CO zřízených ke stavbám civilní ochrany na území hlavního města Prahy, městské části Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 1765/14, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, ul. Ke Krči, vše katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD uzavřené dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1, na pronájem části pozemku parc. č. 615/2, ostatní plocha, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s dočasným zábořem pozemků parc. č. 9/2 a parc. č. 9/3, oba v katastrálním území Nusle v rámci stavby „Rezidence Nuselský pivovar“.
Předkládá: Bc. Hroza.
31. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s provedením stavebních úprav v rámci akce „Hvězdova, Praha 4, číslo akce 999328“, na části pozemku parc. č. 2910/150 v k.ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
32. Návrh k vyslovení souhlasu s pořádáním charitativní akce obecně prospěšné společnosti Elpida, o.p.s. na části pozemku parc. č. 2910/328 a 2910/329, oba v k. ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza

33. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2910/328 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
34. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2910/328 v katastrálním území Nusle se společností Europ Assistance s.r.o..
Předkládá: Bc. Hroza
35. Návrh k vyslovení souhlasu s umístěním reklamního stolku a banneru na části pozemku parc. č. 2910/329 v k. ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
36. Návrh k vyslovení souhlasu s pořádáním akce „Komunitní bazárek s hudebním doprovodem“ na části pozemku parc. č. 2910/329 v k. ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
37. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2462 v k.ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
38. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s demolicí a odstraněním objektů na pozemcích parc. č. 96/31, parc. č. 96/33 a parc. č. 96/35 a se sadovými úpravami včetně vybudování přístřešku pro popelnice na pozemku parc. č. 96/36, vše v katastrálním území Michle.
Předkládá: Bc. Hroza
39. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 1177/1 o výměře 610 m², pozemku parc. č. 1177/3 o výměře 417 m², pozemku parc. č. 1177/4 o výměře 135 m², všechny v k. ú. Michle .
Předkládá: Bc. Hroza
40. Návrh k souhlasu s pořádáním akce na části pozemku parc. č. 3074, v k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
41. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 1250/54 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
42. Návrh k pronájmu pozemků parc. č. 1285/122 a parc. č. 1285/123 vše v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
43. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 140/100 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: Bc. Hroza
44. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 585/1 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza

45. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 1256/9 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
46. Návrh k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 1770/61 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza
47. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 1178/1 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Bc. Hroza
48. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 2848/378 v katastrálním území Záběhlíce.
Předkládá: Bc. Hroza
49. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 527/20 na adrese Krumlovská 527/4, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 6. zastupitelstvo***
50. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 762/5 na adrese Dvorecké nám. 762/6, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném a souvisejícím pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 6. zastupitelstvo***
51. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 798/13 na adrese 5. května 798/62, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza
52. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody paní J. E..
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 6. zastupitelstvo***
53. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2543 v k.ú. Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na 6. zastupitelstvo***
54. Návrh na uzavření Smlouvy o poskytnutí služeb, spočívající v zajištění procesu sběru olejů a tuků od občanů Prahy 4 (odloženého odpadu do určených nádob) k následné ekologické likvidaci, s oprávněnou osobou pro nakládání s odpady – Liborem Černohlávkem.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, PhD.
55. Návrh k přijetí finančního daru na zajištění ekologického projektu „Zahrada do škol a školek“ ve výši 50.000 Kč od společnosti ROSSY service, a.s., se sídlem Vídeňská 342/152, 148 00 Praha 4, IČO: 01880802.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, PhD.

56. Návrh na poskytnutí věcného daru fyzickým a právnickým osobám s nimiž byla na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.22R-1116/2014 ze dne 19.8.2014 uzavřena smlouva o výpůjčce kompostéru v majetku MČ Praha 4 a k uzavření darovacích smlouvy.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, PhD.
57. Návrh k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2005 Sb., kterou se stanoví poplatek za komunální odpad.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, PhD.
58. Návrh k návrhu Akčního plánu na snižování hluku aglomerace Praha 2019.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, PhD.
59. Návrh k udělení dotací městské části Praha 4 na podporu akumulace a využití srážkových vod na území MČ Praha 4.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, PhD.
60. Návrh ke zrušení usnesení 6R-189/2019 ze dne 20. března 2019 a k záměru přípravy Strategie prevence kriminality a prevence závislostního chování a protidrogové politiky na území městské části Praha 4 na období 2020 – 2024.
Předkládá: Ing. Míth
61. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na dodávky „Obnova aktivních prvků datové sítě“, uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: Ing. Míth
62. Návrh k uzavření smlouvy na Dohledový a Help-Deskový provozní systém pro MČ Praha 4 mezi OMNILINK Services a.s. V korytech 3155/23, Záběhllice, 106 00 Praha 10 IČ: 242 98 557 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, 146 00 Praha 4, IČ:00063584.
Předkládá: Ing. Míth
63. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemku parc. č. 1994/9 v katastrálním území Braník ve vlastnictví hl. m. Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
64. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu části pozemku parc. č. 2612/155 v katastrálním území Braník ve vlastnictví hl.m. Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
65. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně částí pozemků parc.č. 9 a 10/1 v katastrálním území Hodkovičky za pozemky parc.č. 7/4 a 11/4 a části pozemků parc.č. 11/1, 11/3 a 999/1 v katastrálním území Hodkovičky.
Předkládá: Opa, MBA
66. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc. č. 140 v katastrálním území Hodkovičky.
Předkládá: Opa, MBA

67. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemku parc. č. 898/2 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hl.m. Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
68. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc. č. 898/3 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Opa, MBA
69. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemků, popř. částí pozemků parc. č. 2645 a parc.č. 2641/1 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hl. m. Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
70. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji části pozemku parc. č. 208/1 v katastrálním území Podolí ve vlastnictví hl. m. Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
71. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemků parc.č. 2788, 2789, 2791/11 za pozemky parc.č. 2869/422, 2869/426, 3295/19, 3295/27 vše v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
72. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemků parc.č. 3295/22 a 3295/24 v katastrálním území Krč za pozemky parc.č. 2712, 2714 a 2715 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
73. Návrh k pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zkráceným postupem na pozemcích parc.č. 1088/1, 1088/3 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Opa, MBA
74. Návrh k pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zkráceným postupem na části pozemku parc.č. 1090/14 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Opa, MBA
75. Návrh k pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zkráceným postupem na pozemcích parc.č. 1174, 1175/1, 1178/2, 1179 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Opa, MBA
76. Návrh k pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zkráceným postupem na pozemcích parc.č. 1247, 1251/1, 1251/2 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Opa, MBA
77. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem KVS stavební, s.r.o., Kolbenova 616/34, Praha 9 na realizaci akce: „Oprava chodníku v ulici Matějchova a U Strže, Praha 4“.
Předkládá: Vácha

78. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem AG-REAL, s. r. o., Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4, IČ: 60198700 na realizaci akce: „Oprava části terasy v bytovém objektu Krčská 994/55, Praha 4, k. ú. Krč“.
Předkládá: Vácha
79. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Decorum spol. s r.o., V Tůních 1357/11, Praha 2, na realizaci akce: „Oprava bytu č.2 Sezimova 459/4, bytu č. 20 V Horkách 1431/26, bytu č. 9 Vlastislavova 303/3 a bytu č.12 Nuselská 1496/66, Praha.
Předkládá: Vácha
80. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Jetmar a partner s.r.o., Horolezecká 918/11, Praha 10, na realizaci akce: „Oprava střechy bytového objektu Stallichova 514/2, Praha 4“.
Předkládá: Vácha
81. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Private Construction s.r.o., Kosatcová 1303/8, Praha 10, na realizaci akce: „Oprava bytu č.9, 22a,22b Pikrtova 1313/5 a bytu č.15 Pikrtova 1316/11, Praha 4“.
Předkládá: Vácha
82. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k smlouvě o dílo č. SML/2019/0650/OSIO se zhotovitelem A - JAKAVE s.r.o. se sídlem Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice, IČ: 27171973 na realizaci akce: „ZŠ Jeremenkova 66a/1003, Praha 4, k.ú. Braník – oprava sociálních zařízení (WC chlapci + WC učitelé) ve všech podlažích objektu “
Předkládá: Vácha
83. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2019/0709/OSIO se společností JIKOMSTAV s.r.o., se sídlem Kostnické nám. 498/8, 130 00 Praha 3, IČ 026 13 441 na rozšíření předmětu plnění akce „Sanace sedání a trhlin ve stavebních konstrukcích pavilonu C v MŠ Tajovského 1309, Praha 4 - k.ú. Krč“.
Předkládá: Vácha
84. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2019/0684/OSIO se společností SPS engineering s.r.o., se sídlem Perucká 2482/7, 120 00 Praha 2, IČ 457 98 851 na realizaci více a méněprací akce „Stavební úpravy hygienického zázemí a šaten v ZŠ Křesomyslova 724/2, Praha 4 - k.ú. Nusle“.
Předkládá: Vácha
85. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2019/0614/OSIO se společností DAVELO spol. s r.o., se sídlem Hvozdnice č.p. 65, 252 05 Hvozdnice, IČ 446 84 347 na rozšíření předmětu plnění akce „Výměna oken a oprava vrat v Divadle Na Fidlovačce, ul. Křesomyslova 625, Praha 4 - k.ú. Nusle“.
Předkládá: Vácha
86. Návrh ke zrušení Směrnice o zadávání veřejných zakázek schválené usnesením Rady městské části Praha 4 ze dne 3.4.2019 č. 7R-276/2019 ve znění jejího dodatku č. 1 schváleného usnesením Rady městské části Praha 4 ze dne 15.5.2019 č. 10R-404/2019.
Předkládá: tajemník

87. Návrh ke změně a doplnění usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11R-295/2015 ze dne 15.4.2015 ke stanovení rozsahu doby potřebné k výkonu funkce neuvolněného člena Zastupitelstva městské části Praha 4 a ke zrušení Směrnice Rady městské části Praha 4 č. 2/2015 ke stanovení rozsahu doby potřebné k výkonu funkce neuvolněného člena Zastupitelstva městské části Praha 4.
Předkládá: tajemník
88. Návrh k dodatku č. 5 k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 13 R- 748/2016 dne 29. 6. 2016 ve znění jeho dodatků č. 1 až 4 a k dodatku č. 27 k Podpisovému řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 13 R-366/2007 ze dne 6. 6. 2007 ve znění jeho dodatků č. 1 až 26.
Předkládá: tajemník
89. Návrh ke jmenování paní Ing. Henriety Stelmachové, vedoucí odboru finanční správy, zástupkyní tajemníka ÚMČ Praha 4 v době dovolené, nemoci a při tajemníkově nepřítomnosti v zaměstnání z jiného důvodu a při současné nepřítomnosti zástupkyně tajemníka Ing. Hany Englové v zaměstnání.
Předkládá: tajemník
90. Návrh ke změně funkčního schématu Úřadu městské části Praha 4 pro rok 2019.
Předkládá: tajemník
91. Návrh k pověření paní Bc. Věry Belušikové vedením odboru interního auditu a kontroly Úřadu městské části Praha 4.
Předkládá: tajemník
92. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném v jednacím řízení bez uveřejnění, k zadání veřejné zakázky na služby „Poskytnutí služeb Hybridní pošty“, zahájeném dne 25. 7. 2019 odesláním výzvy k jednání jedinému dodavateli Česká pošta, s.p..
Předkládá: tajemník
93. Různé.
94. Návrh ke zpětvzetí výpovědi z nájmu rekreačního zařízení Vápenka, vše katastrální území Horní Albeřice, Horní Maršov.
Předkládá: Bc. Hroza
95. Návrh k uzavření pachtovní smlouvy k pozemku parc. č. 2869/182 v katastrálním území Krč a k pozemku parc. č. 1047/2 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: Bc. Hroza

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4