

**P R O G R A M**  
**6. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 28. 3. 2018**

---

1. Návrh k rozhodnutí jediného akcionáře společnosti 4-Energetická, a.s., IČ: 285 50 901 o určení auditora pro ověření účetní závěrky za rok 2017 sestavené společností 4-Energetická, a.s.  
Předkládá: starosta
2. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s umístěním kamenného žlabu přes cyklostezku vedenou po pozemku parc. č. 2226 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Mgr. Zicha
3. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu s Gymnáziem, Praha 4, Budějovická 680 se sídlem Budějovická 680, 140 00 Praha 4 – Michle, IČ: 00335479 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, IČ:00063584.  
Předkládá: starosta
4. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.  
Předkládá: Mgr. Zicha
5. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.  
Předkládá: Mgr. Zicha
6. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.  
Předkládá: Mgr. Zicha
7. Návrh ke zveřejněnému záměru prodeje volné bytové jednotky č. 853/13 v domě na adrese 5. května 853/29, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.  
Předkládá: Mgr. Zicha
8. Návrh k žádosti o splátkovou dohodu, k žádosti o prominutí poplatku a úroku z prodlení.  
Předkládá: Mgr. Zicha
9. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávek.  
Předkládá: Mgr. Zicha
10. Návrh k žádosti o prominutí dluhu paní M. L.  
Předkládá: Mgr. Zicha
11. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla Spolku rodičů a přátel školy při MŠ Trojlístek – pracoviště Točitá na adresu Točitá 1751/38, katastrální území Krč, Praha 4  
Předkládá: Mgr. Zicha
12. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti Asia – Czech Business Consulting, a.s., IČ: 060 60 048, na adresu Hvězdova 1594/19, katastrální území Nusle, Praha 4 a k udělení souhlasu k podnájmu části nebytových prostor v objektu č. p. 1594, Hvězdova 19, Praha 4, katastrální území Nusle, Praha 4 – nájemci společnosti Asia – Czech Business Consulting, a.s., IČ: 060 60 048.  
Předkládá: Mgr. Zicha

13. Návrh k uzavření smlouvy o odpisování technického zhodnocení – nebytový prostor č. 401 v domě č. p. 2, Nuselská 1, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Mgr. Zicha
14. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 27. 12. 2000, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytového prostoru č. 806 v domě č. p. 1122, ul. Viktorinova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Mgr. Zicha
15. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2012/0965/OOM/RAD ze dne 16. 10. 2012, ve znění dodatku č. 1 – Na Jezerce 1451/2a, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Mgr. Zicha
16. Návrh ke změně usnesení č. 23R-1075/2017 ze dne 13. 12. 2017 k pronájmu nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 1151, ul. Viktorinova 3, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Mgr. Zicha
17. Návrh k evidované pohledávce za B. E., podnikající pod obchodním jménem E. B. – Autocentral, IČ 11206641.  
Předkládá: Mgr. Zicha
18. Návrh k žádostem nájemce A DOMA, z.s., IČ: 270 53 679, o vrácení části peněžitých jistot za pronájem nebytových prostorů č. 323, 317,2 a 342 v objektu č.p. 1683, Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.  
Předkládá: Mgr. Zicha-STAZENO
19. Návrh k žádosti společnosti MITHA spol. s.r.o., IČ 25623745, o prominutí smluvní pokuty.  
Předkládá: Mgr. Zicha
20. Návrh k žádosti spolku „soft palm“ o.s., IČ 01327216, o uzavření splátkové dohody na dlužné nájemné.  
Předkládá: Mgr. Zicha
21. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3100/6, v katastrálním území Braník.  
Předkládá: Mgr. Zicha-STAZENO
22. Návrh k pronájmu volné části pozemku – parkovacího stání na pozemku parc. č. 615/2, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Mgr. Zicha
23. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 3248/160, 3248/161 a 3248/163, vše v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Mgr. Zicha
24. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemků parc. č. 3248/1, 3248/158 a 3248/163, vše v katastrálním území Krč  
Předkládá: Mgr. Zicha

25. Návrh k vydání souhlasného stanoviska s obnovou kabelového vedení kNN ve stávající trase v pozemku parc. č. 1987/1 v katastrálním území Lhotka.  
Předkládá: Mgr. Zicha
26. Návrh k uzavření smlouvy o právu provést stavbu v pozemcích parc. č. 2848/270, 2848/285 a 2848/739, všechny v katastrálním území Záběhlíce.  
Předkládá: Mgr. Zicha
27. Návrh k uzavření smlouvy o právu provést stavbu v pozemcích parc. č. 3248/161 a 3248/163, oba v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Mgr. Zicha
28. Návrh ke zrušení usnesení č. 35R-1514/2013 ze dne 27. 11. 2013 a zrušení záměru prodeje č. ZP P 71/2013.  
Předkládá: Mgr. Zicha
29. Návrh ke zrušení usnesení 1R-25/2018 ze dne 17.1.2018 a návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1588/1 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Mgr. Zicha
30. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1358/18 na adrese Čestmírova 1358/25, Praha 4 - Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.  
Předkládá: Mgr. Zicha *materiál na 28. zastupitelstvo*
31. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Imramovská - vegetační úpravy s.r.o., Praha 9 - Vinoř, Mladoboleslavská 489, IČ 27151514 na provedení plnění představující veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem "Seniorpark Hodkovičky III. etapa" na pozemcích parc. č. 712 a 809/1, Praha 4, k. ú. Hodkovičky".  
Předkládá: Ing. Kovářik
32. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem HAS SOF - CZ, s. r. o., Chladírenská 113/3, 142 00 Praha 4 - Libuš, IČ: 24120600 na realizaci akce: „Statické zajištění nosných konstrukcí v bytovém objektu Svatoslavova 277/12, Praha 4, k. ú. Nusle – I. etapa“.  
Předkládá: Ing. Kovářik
33. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem JETMAR A PARTNER s.r.o. se sídlem Horolezecká 918/11, 102 00, Praha 10 – Hostivař, IČ: 62584944 na realizaci akce: „Objekt Nad Malým Mýtem 1402/2, Praha 4, k.ú. Braník - oprava střechy objektu Záchrané služby na pozemku parc. č. 1794/3“.  
Předkládá: Ing. Kovářik
34. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem STAVEXPO a. s., Španělská 742/6, 120 00 Praha 2, IČ: 25644301 na realizaci akce: „Sanace sklepních prostor včetně sanace dvora v bytovém objektu U Kublova 112/5, Praha 4, k. ú. Podolí“.  
Předkládá: Ing. Kovářik
35. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Nobiles s.r.o., Mátová 194/30, Praha 10, na realizaci akce: „Oprava rozvodů ZTI (voda, kanalizace, plyn) v bytovém objektu Pikrtova 1313/5, Praha 4“.  
Předkládá: Ing. Kovářik

36. Návrh k uzavření smlouvy o připojení ze sítí NN č. 8831605496 se společností PREdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 v místě Nad Koupadly, parc.č. 140/99, k.ú. Lhotka, Praha 4, provozovna, koupaliště.  
Předkládá: Ing. Kovářik
37. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. SML/2017/0947/OSIO ze dne 11.10.2017 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.18R-856/2017 ze dne 4.10.2017 pro akci „Oprava oken a dvorní fasády bytového objektu Otakarova 219/9, Praha 4“.  
Předkládá: Ing. Kovářik
38. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2017/0275/OSIO ze dne 12.5.2017 ve znění dodatku č.1 č. dodatku SML/2017/0275/OSIO/1 ze dne 15.12.2017 se zhotovitelem AVERS spol, s r.o., IČ: 411 90 840, se sídlem Michelská 240/49, 141 00 Praha 4, k veřejné zakázce na stavební práce „ZŠ Školní 700/5 – rekonstrukce staré budovy Školní 195/3, Praha 4, k.ú. Braník“ na zvýšení celkové ceny díla, spočívající v provedení dodatečných stavebních prací a současně s tím neprovedení některých stavebních prací, na základě skutečného technického stavu rekonstruované nemovitosti a na změnu doby zhotovení díla.  
Předkládá: Ing. Kovářik
39. Návrh ke schválení podání žádostí o finanční podporu v rámci 37. výzvy Operačního programu Praha pól růstu, prioritní osa 4: Vzdělání a vzdělanost a podpora zaměstnanosti na realizaci projektů s názvem „Venkovní učebna u Mateřské školy, Praha 4, K Podjezdu 2“ a „MŠ 4 pastelky - venkovní učebna EVVO“.  
Předkládá: Mgr. Kotvová
40. Návrh ke schválení podání žádostí o poskytnutí finančních prostředků z rezervy ve schváleném rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2018 na spolufinancování projektů podpořených z EU/EHP, Národních fondů a programů financování z resortních ministerstev.  
Předkládá: Mgr. Kotvová
41. Návrh k podání žádosti hlavnímu městu Praze o účelovou neinvestiční dotaci na podporu projektů v procesu plánování sociálních služeb a projektů směřujících k vytvoření mapy přístupnosti a bezbariérovosti objektů na území městské části.  
Předkládá: Mgr. Kotvová
42. Návrh k poskytnutí daru ve výši 20 000,-Kč Mateřské škole a základní škole speciální Diakonie ČCE Praha 5, Vlachova 1502, Praha 5, 155 00, IČ 71197613 a k uzavření darovací smlouvy.  
Předkládá: Mgr. Kotvová
43. Návrh k poskytnutí daru ve výši 20 000,-Kč Mateřské škole a základní škole speciální Diakonie ČCE Praha 4, V Zápolí 21/1250, Praha 4, 141 00, IČ 71197630 a k uzavření darovací smlouvy.  
Předkládá: Mgr. Kotvová
44. Návrh k poskytnutí daru ve výši 50 000,-Kč manželům L. a J. P., bytem Na Mlejnků xxx, Praha 4 a k uzavření darovací smlouvy.  
Předkládá: Mgr. Kotvová

45. Návrh k oznámení záměru „Spořilovská spojka – zakrytí“ podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“).  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
46. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod pozemků parc. č. 2078/2, 2079/4, 3151/6 a 3151/7 v katastrálním území Nusle ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
47. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o prodej pozemku parc. č. 3018/4 a části pozemku parc. č. 3018/1 v katastrálním území Nusle.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
48. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 5636/1 v katastrálním území Záběhlice.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
49. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o prodej pozemků parc. č. 1888/15, 1888/16 a části pozemku parc. č. 1888/1 v katastrálním území Michle.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
50. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod části pozemku parc.č. 3245/2 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
51. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod pozemků parc. č. 1464, 1465 a 1469, vše v katastrálním území Lhotka ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
52. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc. č. 1489 a části pozemků parc. č. 1475 a 1490 v katastrálním území Lhotka.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
53. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o směnu pozemků parc.č. 723/85, 915/1, 974/4, vše v katastrálním území Malešice, pozemku parc.č. 2014/16 v katastrálním území Chodov a částí pozemků parc.č. 1448/1 a 1488/7 v katastrálním území Lhotka ve vlastnictví žadatele za pozemky parcelní číslo 804/4, 804/21 a 804/52 katastrálním území Malešice ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
54. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod pozemků parc. č. 2102/10 a 2102/12 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
55. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k prodeji pozemku parc.č. 2712 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy a k úplatnému nabytí pozemku parc.č. 3295/24 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová

56. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod části pozemků parc.č. 2893/105, 2893/107 a 2893/113 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
57. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod, event. pronájem části pozemku parc.č. 3217/1 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
58. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu části pozemku parc. č. 3278 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
59. Návrh ke jmenování konkursních komisí pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele některých základních a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha 4.  
Předkládá: Ing. Míth
60. Návrh ke jmenování ředitele/ky Základní školy s rozšířenou výukou tělesné výchovy, Praha 4, Jitřní 185 na základě výsledku konkursního řízení.  
Předkládá: Ing. Míth
61. Návrh ke změně zápisu Základní školy s rozšířenou výukou jazyků, Praha 4, Jeremenkova 1003 v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu snížení kapacity základní školy dle zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů.  
Předkládá: Ing. Míth
62. Návrh k bezúplatnému převodu neupotřebitelného majetku, předaného k hospodaření Základní škole s rozšířenou výukou matematiky a přírodovědných předmětů, Praha 4, Na Planině 1393, k hospodaření Základní škole s rozšířenou výukou jazyků a rozšířenou výukou tělesné výchovy, Praha 4, Filosofská 3, s účinností od 1. 4. 2018.  
Předkládá: Ing. Míth
63. Návrh k dodatku č. 3 k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4, schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 13 R- 748/2016 dne 29. 6. 2016.  
Předkládá: tajemník
64. Návrh k uzavření kupní smlouvy na dodávku 1 ks elektromobilu pro potřeby ÚMČ Praha 4 v rámci projektu Ekologické vozy Prahy 4 mezi AUTOBOND GROUP a.s., sídlem Kolbenova 859/15, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČ: 27567575 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.  
Předkládá: tajemník
65. Informace o výroční zprávě podle ustanovení § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2017.  
Předkládá: tajemník
66. Různé.

**Mgr. Petr Štěpánek, CSc.**  
**v. r. starosta MČ Praha 4**