

PROGRAM
19. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 19. 10. 2016

- 1. Návrh k rozhodnutí ve věci podání žádostí o grant z rozpočtu hlavního města Prahy ve výši 189 500 - Kč na podání projektových žádostí Kaleidoskop 3 a Otevřená Praha 4 v rámci grantového řízení „Programy podpory aktivit integrace cizinců na území hl. m. Prahy pro rok 2017“.**
Předkládá: starosta
- 2. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 3. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 4. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1009/10 v domě na adrese Antala Staška 1009/31, Praha 4 – Krč, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 5. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1407/43 v domě na adrese V Horkách 1407/19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 6. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1407/41 v domě na adrese V Horkách 1407/19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 7. Návrh k ukončení nájmu bytů výpovědí a k podání žalob na vyklizení bytu I.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 8. Návrh k ukončení nájmu bytů výpovědí a k podání žalob na vyklizení bytu.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 9. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor (ordinace č. N.04) o celkové výměře 36,28 m² umístěných v objektu č.p. 1825, Jílovská 14a (Lékařský dům Jílovská), katastrální území Braník, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 10. Návrh k souhlasu MČ Praha 4 jako člena Společenství vlastníků Adamovská 727/5, Praha 4, se záměrem prodeje společného prostoru v bytovém domě na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle.**
Předkládá: Mgr. Zicha

- 11. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje nebytové jednotky č. 1407/101 v domě č.p. 1407, V Horkách 19, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na zastavěném pozemku parc. č. 418.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 12. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 27. 9. 2016 na pronájem nebytového prostoru č. 804 v domě č. p. 414, ul. Mečislavova 11, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 13. Návrh k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytového prostoru v domě čp. 112, U Kublova č. or. 5, Praha 4, katastrální území Podolí, s Mgr. Arturem Korsitzke.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 14. Návrh ke změně usnesení č. 17R-990/2016 ze dne 21. 9. 2016 – ke zveřejnění změny podstatných náležitostí nájemní smlouvy č. 2013/0959/OOM/STAR ze dne 19. 9. 2013 na pronájem nebytové jednotky č. 481/303 v domě č. p. 481, ul. Sezimova 15, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 15. Návrh k pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 1683, Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4, společnosti ELPIDA, o.p.s., IČ 279 48 706.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 16. Návrh k ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 15. 12. 2015 se společností SASAREU, s.r.o., IČ: 28689313, na pronájem nebytového prostoru (jednotky) č. 1044/302 v domě-č. p. 1044, ul. 5. května 30, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 17. Návrh k žádosti o slevu z nájemného za pronájem nebytové jednotky č. 513/802 v domě č. p. 513, ul. Nuselská 76, katastrální území Michle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 18. Návrh k žádosti o slevu z nájemného za pronájem nebytové jednotky č. 242/403 v domě č. p. 242, ul. Nuselská 44, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 19. Návrh k žádosti o slevu z nájemného za pronájem nebytové jednotky č. 213/807 v domě č. p. 213, ul. Svatoslavova 28, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 20. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla organizaci Spolek rodičů a přátel školy při Základní škole Na Chodovci na adresu Na Chodovci 2700/54, katastrální území Záběhlice, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 21. Návrh k pronájmu garážového stání v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha

22. **Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávky za společností eNET, s.r.o., IČ 26458837.**
Předkládá: Mgr. Zicha
23. **Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 14R-806/2016 ze dne 27. 7. 2016 – pronájem nebytových prostor v objektu Kulturního centra Novodvorská, Novodvorská 1013/151, katastrální území Lhotka, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál byl stažen
24. **Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2848/365 v katastrálním území Záběhlice.**
Předkládá: Mgr. Zicha
25. **Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 10/5 v katastrálním území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
26. **Návrh na schválení dohody o vypořádání z pozemků parc. č. 591/44, 591/45, 585/38 (nyní součást pozemku parc. č. 585/37), 591/3, 591/4, 591/34, 585/47, 602/2, vše v katastrálním území Krč, za období od 9.11.2009 do zániku vlastnického práva ČR – Ministerstva vnitra.**
Předkládá: Mgr. Zicha
27. **Návrh k žádosti o slevu z nájemného za pronájem pozemku parc. č. 1722, zastavěná plocha a nádvoří, s nebytovým objektem č. p. 420, Na Pankráci 54, za pronájem pozemku parc. č. 1721/2, zeleň a pozemku parc. č. 1723, zahrada, vše katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
28. **Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1407/2 na adrese V Horkách 19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
29. **Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1407/22 na adrese V Horkách 19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
30. **Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1407/26 na adrese V Horkách 19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
31. **Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 781/5 na adrese Na Klaudiánce 781/19, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěných pozemcích.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo

- 32. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1330/13 na adrese 5. května 1330/8, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěných pozemcích.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 33. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1330/20 na adrese 5. května 1330/8, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěných pozemcích.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 34. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1330/37 na adrese 5. května 1330/8, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěných pozemcích**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 35. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 48/19 na adrese Podolská 48/156, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 36. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 727/28 na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 37. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1358/29 na adrese Čestmírova 1358/25, Praha 4 - Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 38. Návrh ke svěření pozemků parc. č. 3047/52, 5007, 5098, 5721/108/, 5721/111, 5823/4, 5824, 5825, 5828, 5829, 5830, 5833, 5834, 5835 a částí pozemků parc. č. 5823/1 a 5836, vše v katastrálním území Záběhllice, do správy městské části Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 39. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 3105/23 v katastrálním území Michle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 18. zastupitelstvo
- 40. Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5. Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 3. čtvrtletí 2016.**
Předkládá: Mgr. Zicha

- 41. Informace o rozhodnutích vedoucího odboru o smluvních pokutách za 3. čtvrtletí 2016.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 42. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem ITAR s. r. o., Vrchlického 105/50,150 00 Praha 5, IČ: 61065765 na realizaci akce: „Oprava fasády a výměna oken v bytovém objektu Na Zámecké 408/4 a oprava fasády bytového objektu Na Zámecké 409/6, Praha 4, k. ú. Nusle“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
- 43. Návrh k uzavření dodatku ke smlouvě č. SML/2016/1290/OSIO ze dne 26.9.2016 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 16R-960/2016 ze dne 7.9.2016 pro akci „ Oprava bytů č.5,12,15 Viktorinova 1210/8 a bytu č.2 Viktorinova 1151/3, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
- 44. Návrh k poskytnutí daru ve výši 10.000,- Kč Portusu Praha, z. ú, se sídlem Uruguayská 178/5 120 00 Praha 2, IČ: 26525305 a k uzavření darovací smlouvy.**
Předkládá: Mgr. Kotvová
- 45. Návrh k poskytnutí účelové dotace ve výši 150 000 Kč příspěvkové organizaci Thomayerova nemocnice, se sídlem Praha 4 - Krč, Vídeňská 800, PSČ 140 59, IČ: 00064190.**
Předkládá: Mgr. Kotvová
materiál na 18. zastupitelstvo
- 46. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod pozemků parc.č. 2585/8, 2585/9, 2585/13 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
- 47. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod pozemků parc.č. 2714 a 2715 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
- 48. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod části pozemku parc.č. 2198 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hl. m. Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
- 49. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o směnu částí pozemků parc.č. 3182/1, 3181/1 a 3181/2 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy za část pozemku parc.č. 1179 v katastrálním území Krč.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
- 50. Návrh k podnětům městské části Praha 4 na změny stávajícího platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová

51. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce č. 9/16/360/0010 (PID TSKRP00712SQ) s Hlavním městem Prahou, zastoupeným Technickou správou komunikací hl.m.Prahy, ve věci bezplatné výpůjčky za účelem umístění kontejnerů na separovaný textil.

Předkládá: Ing. Růžička

52. Návrh ke schválení výběru dodavatele na nákup „Systému pro archivaci a management elektronické pošty“ Úřadu městské části Praha 4 a uzavření kupní smlouvy mezi M-COM s. r.o., Jana Růžičky 1165/2a, 148 00 Praha 4 Kunratice, IČ: 25672959 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.

Předkládá: Pokorný

53. Návrh ke schválení výběru zhotovitele za účelem nákupu a implementace LAN switche a teplotních čidel pro Úřad městské části Praha 4 a uzavření smlouvy o dílo mezi OMNILINK Services, a.s., V Korytech 3155/23, 106 00 Praha 10 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.

Předkládá: Pokorný

54. Návrh ke změně vzorových smluv o poskytnutí dotace.

Předkládá: tajemník

55. Různé

56. Návrh k uzavření dodatku č. 11 a smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy o nájmu č. 2003/1280/OKT/NAJE/STAR ze dne 30. 9. 2003, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151 a na pronájem části pozemku parc. č. 140/55, vše katastrální území Lhotka, Praha 4.

Předkládá: Mgr. Zicha

57. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemku parc. č. 1848/11 v katastrálním území Michle ve vlastnictví hl. m. Prahy

Předkládá: Mgr. Rejchrtová

**Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
v. r. starosta MČ Praha 4**