

PROGRAM
21. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 16. 11. 2016

1. **Návrh ke jmenování Mgr. Alžběty Korčákové, Ph.D., koordinátorkou místní Agendy 21.**
Předkládá: starosta
2. **Návrh k návrhu na uzavření Dohody o narovnání sporných práv a závazků s K. J. nar. xx, zastoupenou JUDr. Dominikem Brůhou Ph.D. advokátem.**
Předkládá: starosta
3. **Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.**
Předkládá: Mgr. Zicha
4. **Návrh k rozhodnutí o bytových případech.**
Předkládá: Mgr. Zicha
5. **Návrh k bytovým případům u bytů sociálních dle zápisu Komise pro sociální bydlení Rady městské části Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
6. **Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu soudem nepřiznaných nákladů provedení výkonu rozhodnutí.**
Předkládá: Mgr. Zicha
7. **Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 761/4 v domě na adrese Žateckých 761/8, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
8. **Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1407/28 v domě na adrese V Horkách 1407/19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
9. **Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1407/44 v domě na adrese V Horkách 1407/19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku**
Předkládá: Mgr. Zicha
10. **Návrh k pronájmu garážového stání v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
11. **Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4 se společností Tradiční loutkové divadlo Zvoneček, o.p.s., IČ: 270 19 489.**
Předkládá: Mgr. Zicha

- 12. Návrh k udělení souhlasu k podnájmu části nebytového prostoru č. 401 v domě č. p. 771, ul. Svatoslavova 7, katastrální území Nusle, Praha 4, nájemci – spolku LANNA GYM, z.s., IČ: 26636824 a k udělení souhlasu s umístěním sídla podnájemce spolku PriMMAt Gym Praha, IČ: 01722026, na adresu Svatoslavova 771/7, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 13. Návrh k pronájmu nebytového prostoru na pozemku parc. č. 1678/12, garáž bez čp/če, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 14. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 809 v domě č. p. 1496, ul. Nuselská 66, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 15. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 837, ul. Marie Cibulkové 32, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 16. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 1496, ul. Nuselská 66, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 17. Návrh ke zrušení usnesení RMČ Praha 4 č. 4NR-55/2014 ze dne 17. 12. 2014 - uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě č. 733/07/NAJE/OMO/STAR ze dne 21. 11. 2007 ve znění pozdějších dodatků na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 500, ul. Tábořská a části pozemku parc. č. 611, vše katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 18. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2016/0437/OOM/ZST uzavřené dne 14. 6. 2016 se S. L., IČ: 101 89 289 – pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 19. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2016/1251/OOM/ZST ze dne 25. 8. 2016, na pronájem nebytového prostoru č. 202 v domě čp. 408, Na Strži 8, Praha 4, katastrální území Krč, s Ondřejem Mikuleckým, IČ 765 644 61.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 20. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla zapsaného ústavu Okamžik z.ú., IČ 708 37 791, na adresu Na Strži 1683/40, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 21. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti dohody č. 2003/0708/OSM/OSTA/STAR ze dne 19. 6. 2003, ve znění dodatku č. 1 č. 2005/1540/OSTA/OBFM/STAR ze dne 12. 1. 2006, o napojení k objektu trafostanice na pozemku parc. č. 2805/2 v katastrálním území Braník.**
Předkládá: Mgr. Zicha

22. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti smlouvy č. 1238/09/NAJE/OBYP/ZST ze dne 27. 8. 2009, ve znění dodatku č. 1 č. 2013/0986/OOM/STAR ze dne 11. 11. 2013, o pronájmu části pozemku parc. č. 2806/1 v k. ú. Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha
23. Návrh k uzavření smlouvy o právu provést stavbu v pozemku parc. č. 788/2 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Mgr. Zicha
24. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 700/43, 700/114, 1748/17 a 1748/94, vše v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
25. Návrh k nájemnímu vztahu - pronájem pozemku parc. č. 2893/13, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1838, Šípková 1 a pronájem pozemku parc. č. 2893/52, ostatní plocha, jiná plocha, vše katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
26. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 310 v katastrálním území Podolí.
Předkládá: Mgr. Zicha
27. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje id. 12770/49551 pozemku parc. č. 1648 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Mgr. Zicha
28. Návrh ke zrušení a k opětovnému zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1794/2, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1402, Nad Malým mýtem 2, vše katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
29. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1407/40 na adrese V Horkách 19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 19. zastupitelstvo
30. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1407/31 na adrese V Horkách 19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 19. zastupitelstvo
31. Návrh k prodeji nebytové jednotky č. 428/101 v domě č.p. 428, Marie Cibulkové 12, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálních spoluvlastnických podílů na společných částech domu, na stavbě bez čp/če (jiná stavba) a na zastavěných pozemcích parc. č. 1652/1, parc. č. 1652/2 a parc. č. 1652/3.
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 19. zastupitelstvo

32. **Návrh k prodeji nebytové jednotky č. 428/102 v domě č.p. 428, Marie Cibulkové 12, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálních spoluvlastnických podílů na společných částech domu, na stavbě bez čp/če (jiná stavba) a na zastavěných pozemcích parc. č. 1652/1, parc. č. 1652/2 a parc. č. 1652/3.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 19. zastupitelstvo
33. **Návrh k prodeji nebytové jednotky č. 428/103 v domě č.p. 428, Marie Cibulkové 12, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálních spoluvlastnických podílů na společných částech domu, na stavbě bez čp/če (jiná stavba) a na zastavěných pozemcích parc. č. 1652/1, parc. č. 1652/2 a parc. č. 1652/3.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 19. zastupitelstvo
34. **Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Oprava oplocení pozemků p.č. 760, 761 a části 762, k.ú Braník, ul. Zelený pruh, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
35. **Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Výstavba hřiště v objektu Diakonie, ul. Šípková 1838, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
36. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Středočeská stavební společnost spol. s r.o., Vídeňská 619/142, Praha 4, IČ 45310777 na realizaci akce: „Oprava bytu č.5,6 Otakarova 219/9, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
37. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Stavexpo a.s., Španělská 742/6, Praha 2, IČ 25644301 na realizaci akce: „Oprava bytu č. 6 Nuselská 603/94, bytu č.6 Nuselská 1496/66, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
38. **Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2016/0438/OSIO ze dne 9.6.2016 se zhotovitelem S u b t e r r a a.s., IČ 453093612, k veřejné zakázce na stavební práce „ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4 – k.ú. Braník – rekonstrukce školní kuchyně“ na zvýšení celkové ceny díla, spočívající v provedení dodatečných stavebních prací a současně s tím neprovedení některých stavebních prací, na základě skutečného technického stavu rekonstruované nemovitosti a na změnu doby zhotovení díla.**
Předkládá: Ing. Kovářik
39. **Návrh k zadání dokončení rekonstrukce akce „Změna stavby kulturního centra Novodvorská spočívající ve stavebních úpravách bývalého kina Kosmos, Novodvorská 1083/155, Praha 4, k.ú. Lhotka“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
40. **Informace k udělování souhlasu/nesouhlasu obce podle § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů.**
Předkládá: Mgr. Kotvová

41. **Návrh k 4. aktualizaci Územně analytických podkladů hl. m. Prahy 2016.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
42. **Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o pronájem části pozemku parc.č. 2869/218 v katastrálním území Krč ve vlastnictví hl. m. Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
43. **Návrh k upuštění od vymáhání pohledávky Základní školy Praha 4, Nedvědovo náměstí 140, za školní družinu, obědy, FIE a pracovní sešity.**
Předkládá: Ing. Míth
44. **Návrh k vydání dodatku č. 5 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, Praha 4, Mendíků 1, kterým se mění její název na Základní škola a Mateřská škola, Praha 4, Mendíků 2 , a sídlo školy na Mendíků 2/1000, Praha 4, 141 00 a který obsahuje úplné znění zřizovací listiny a k vydání dodatku č. 4 ke zřizovací listině Mateřské školy, Praha 4, Na Chodovci 2540, kterým se mění její název na Mateřská škola Na Chodovci, Praha 4, Měchenická 2540, a sídlo školy na Měchenická 5/2540, Praha 4, 141 00 a který obsahuje úplné znění zřizovací listiny.**
Předkládá: Ing. Míth
materiál na 19. zastupitelstvo
45. **Různé.**
46. **Návrh ke zrušení záměru prodeje a ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1961/2 v katastrálním území Lhotka.**
Předkládá: Mgr. Zicha
47. **Návrh k souhlasu s umístěním znaku městské části Praha 4 na webových stránkách spolku PRESIDENT, z.s. se sídlem Nad Botičem 753/39, Hostivař, 102 00 Praha, IČ: 65996470 mezi partnery spolku bezúplatně.**
Předkládá: Ing. Kovářik

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
v. r. starosta MČ Praha 4