

**P R O G R A M**  
**11. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 1. 6. 2016**

---

- 1. Návrh ke zvolení přísedících Obvodního soudu pro Prahu 4.**  
*Předkládá: starosta*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 2. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl. m. Prahy, svěřených městské části Praha 4“.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 3. Návrh k uzavření nájemních smluv o nájem volných bytů v domech s pečovatelskou službou ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou městské části Praha 4“, k revokaci usnesení, k uzavření darovacích smluv, k výměně bytu.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 4. Návrh k pronájmu bytu a k rozhodnutí o bytových případech ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“, v objektech základních a mateřských škol.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 5. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 6. Návrh k žádosti nájemce bytu č. x v domě Pikrtova xx, Praha 4, katastrální území Nusle, o poskytnutí slevy.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 7. Návrh k upuštění od vymáhání pohledávky ve výši 25.453 Kč za společností AnaComp s.r.o. IČ 62958305 a k doplnění Směrnice Rady MČ Praha 4 č. 4/2016**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 8. Návrh k uzavření dohody o narovnání s Mgr. K. P., MBA, IČ 88019926, bývalým nájemcem nebytového prostoru č. 802 v domě čp. 1065, Jivenská 10, Praha 4, katastrální území Michle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 9. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2012/0109/OOM/RAD ze dne 17. 2. 2012, se společností Ecsape6, s.r.o., IČ: 26751488 na pronájem nebytového prostoru č. 301 v domě čp. 725, Jeremenkova 90, Praha 4, katastrální území Podolí.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 10. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2013/0669/OOM/STAR ze dne 1. 7. 2013 na pronájem nebytového prostoru č. 400 v domě č. p. 771, ul. Svatoslavova 7, katastrální území Nusle, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*

- 11. Návrh k malování objektů základních a mateřských škol zřízených městskou částí Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 12. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce movitých věcí umístěných v objektu č.p. 3304, Malovická 2 na pozemku parc. č. 2848/874, katastrální území Záběhllice, Praha 4 se spolkem „soft palm“ o.s., IČ: 013 27 216.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 13. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 2910/146 v katastrálním území Nusle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 14. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 2910/146 v katastrálním území Nusle, se společností IPSAL C.R. s.r.o.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 15. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc.č. 2612/89, parc. č. 2612/136 a parc. č. 2612/203 vše v katastrálním území Braník se společností PREDistribuce a.s.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 16. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1207 v katastrálním území Krč.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 17. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje částí pozemku parc. č. 1181 označených dle GP č. 2756-32/2016 jako pozemky parc. č.1181/2, 1181/3, 1181/4 v katastrálním území Krč.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 18. Návrh ke zveřejnění záměru společného prodeje pozemků parc. č. 290/2 a parc. č. 290/4, oba v katastrálním území Michle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 19. Návrh ke zrušení záměru pronájmu pozemku parc.č. 915/5 v katastrálním území Nusle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 20. Návrh ke zrušení zveřejněného záměru výpůjčky pozemků parc. č. 226/1, 227/1 a 230, vše v katastrálním území Lhotka, a zveřejnění záměru společného pronájmu pozemků parc. č. 226/1, 227/1 a 230, vše v katastrálním území Lhotka.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 21. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 61/1 a části pozemku parc. č. 61/18, katastrální území Podolí, za účelem realizace stavební akce „Odstranění povodňových škod - Pankrácká štola, Praha 4“.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*

- 22. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 8R-441/2016 ze dne 20.4.2016 ve věci výpůjčky pozemku pro revitalizaci stanoviště kontejnerů v ulici Za Skalkou, Praha 4-Podolí.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 23. Návrh k vydání souhlasného stanoviska se stavbou „SSZ 4.455 Modřanská - rampy Jižní spojky“ na pozemcích parc. č. 1950/2, parc. č. 1951/9 a parc. č. 1951/17 v katastrálním území Braník společnosti AŽD Praha s.r.o.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 24. Návrh k vydání souhlasného stanoviska se stavbou „Rekonstrukce VO - výměna stožárů VO kus za kus, Praha 4, ul. Boleslavova, Božetěchova, Křesomyslova a okolí“ na pozemcích parc. č. 123/1, parc. č. 123/2, parc. č. 125, parc. č. 159, parc. č. 182/1 a parc. č. 3072, vše k. ú. Nusle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 25. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 2838/29 v katastrálním území Nusle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 26. Návrh k řešení úhrady za užívání pozemků bez právního důvodu pod privatizovanými domy.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 27. Návrh k nesouhlasu s uzavřením smlouvy o provedení stavby na části pozemku parc. č. 879/56 v katastrálním území Krč.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 28. Návrh k prodeji bytové jednotky č. 213/17 na adrese Svatoslavova 213/28, Praha 4 – Nusle – zařazené ve 4c) vlně privatizace bytového fondu.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
**materiál na 16. zastupitelstvo**
- 29. Návrh k prodeji nemovitostí v ulici Údolní, katastrální území Braník, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
**materiál na 16. zastupitelstvo**
- 30. Návrh k prodeji části pozemku parc. č. 2079/1 označené dle GP č. 2864-29/2015 jako pozemek parc. č. 2079/22 v katastrálním území Michle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
**materiál na 16. zastupitelstvo**
- 31. Návrh k nabídce společnosti 1845 Real s.r.o., IČ: 248 26146 na úplatné nabytí budovy bez čp/če, garáže, na pozemku parc. č. 10/9, katastrální území Nusle, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
**materiál na 16. zastupitelstvo**

32. Návrh k úplatnému nabytí id ½ pozemků parc. č. 1006 a parc. č. 1011/8, vše v katastrálním území Michle.  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
33. Návrh k úplatnému nabytí id 11/12 pozemků parc. č. 436 a 438/13, oba v katastrálním území Hodkovičky.  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
34. Návrh ve věci souhlasného prohlášení k pozemkům parc. č. 879/1, 879/17, 879/46, 1052/68, 1052/142, 1052/144, 1052/146, 1052/155, 1052/160, 1052/161, 1052/162, 1052/163, 1250/54, 1251/4, 1588/1, 2132, 2869/121, 2869/144, 2869/149, 2869/156, 2869/187, 2869/195, 2869/197, 2869/199, 2869/288, 2869/302, 2869/306, 2869/307, 2869/324, 2869/329, 2869/333, 2869/334, 2869/335, 2869/336, vše v katastrálním území Krč.  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
35. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ZLX s.r.o. se sídlem Václavské náměstí 1306/55, 110 00 Praha 1, IČ: 24764477 na realizaci akce „Oprava střechy objektu Rodvinovská 574/3, Praha 4, k.ú. Krč“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
36. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností NOBILES s.r.o. se sídlem Mátová 194, 104 00 Praha 10, IČ: 25671375 na realizaci akce „Výměna ZTI v objektu ZŠ Jílovská – pavilon B, Jílovská 1100/16, Praha 4, k.ú. Braník“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
37. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností SVANSTAV s.r.o. se sídlem Pšenčíkova 681/10, 142 00 Praha 4, IČ: 27634914 na realizaci akce „Stavební úpravy ZŠ Jeremenkova, Jeremenkova 1003/66a, Praha 4, k.ú. Braník a Sanace zdiva nepodsklepené části ZUŠ Lounských, Lounských 4/129, Praha 4, k.ú. Nusle“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
38. Návrh k uzavření smlouvy o dílo s V. H. s trvalým bydlištěm Pejevové xx, 143 00 Praha 4, IČ: 45299579 na realizaci akce „Repase hlavních rozvaděčů v rámci akce Rekonstrukce školní kuchyně ve Spořilovské MŠ v objektu MŠ Jihozápadní IV. 1760/4, Praha 4, k.ú. Záběhlce“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
39. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem A – JAKAVE s.r.o. na realizaci akce „ ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4, k.ú. Michle – provedení výměny oken ve vstupní hale pavilonu A, provedení sanace zdiva pavilonu H“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
40. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem „DRYMAT.CZ, s.r.o., IČ 288 19 390 na realizaci akce „Stavební úpravy - SANACE VLHKÉHO ZDIVA OBJEKTŮ ZŠ Školní 700/5, Praha 4 -k.ú. Braník a MŠ Voráčovská 324/2, Praha 4 – k.ú. Podolí“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*

41. **Návrh k uzavření příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a společností SportGroup.cz s.r.o., se sídlem Modřanská 53/1151, 147 00 Praha 4, týkající se realizace akce „Pražské cyklozvonění 2016“.**  
*Předkládá: Ing. Kovářik*  
*projednávání materiálu odloženo*
42. **Návrh k uzavření smlouvy o reklamě a propagaci mezi městskou částí Praha 4 a společností Pražská plynárenská, a.s., se sídlem Národní 37, Praha 1 - Nové Město, PSČ 110 00 IČ: 60193492.**  
*Předkládá: Ing. Kovářik*  
*projednávání materiálu odloženo*
43. **Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.: SML/2015/0767/OSIO ze dne 8.10. 2015 se společností STAVBY DLOUHÝ s.r.o., IČ: 24665312, se sídlem Borek-Dřísy 84, 277 14 Praha-východ, na provedení plnění veřejné zakázky pod názvem „Nové parkovací plochy a revitalizace vnitrobloku U družstva Repo“, uzavřené na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 22R-929/2015 ze dne 23.9. 2015.**  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
44. **Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2016/0218/OSIO ze dne 12. 4. 2016 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 7R-397/2016 ze dne 6. 4. 2016 na změnu předmětu díla a ceny díla „Oprava bytu č. 6 v bytovém objektu Jivenská 1065/10, Praha 4, k. ú. Michle.**  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
45. **Návrh k uzavření příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a společností Atea advertising s.r.o., se sídlem Bermanova 975/19, 196 00 Praha 9, týkající se realizace akce „PesFest 2016“.**  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
46. **Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o směnu části pozemku parc.č. 1485 v katastrálním území Braník za část pozemku parc. č. 2839 v katastrálním území Braník.**  
*Předkládá: Mgr. Rejchrtová*
47. **Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemků parc.č. 1928 a 1931 v katastrálním území Braník.**  
*Předkládá: Mgr. Rejchrtová*
48. **Návrh k rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení k zadání 2. části veřejné zakázky (outsourcing v sídle zadavatele), vedeného v užším řízení podle § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, v rámci zadání nadlimitní významné veřejné zakázky na služby, spočívající v zajištění externího správce, tj. outsourcing informačních technologií a služeb („Zajištění externího správce, tj. outsourcing informačních technologií a služeb“), zahájeném dne 25. 6. 2015 uveřejněním oznámení ve věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 516945.**  
*Předkládá: Z. Pokorný*

49. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo mezi městskou částí Praha 4 a společností ETERNAL, s.r.o, se sídlem nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, na realizaci „Rozšíření mobilní aplikace pro občany městské části Praha 4“.**  
*Předkládá: Z. Pokorný*  
*materiál nebyl schválen*
50. **Návrh na vyhodnocení exkurzí dětí z MŠ a ZŠ ve sběrném dvoře Durychova konaných v květnu 2016.**  
*Předkládá: Ing. Růžička*
51. **Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti Mateřské školy a Základní školy sv. Augustina, Praha 4, Hornokrčská 3, se sídlem Hornokrčská 709/3, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ 71341340, o vyjádření souhlasu se zvýšením kapacity základní školy a školní výdejny od školního roku 2016/2017.**  
*Předkládá: Ing. Míth*
52. **Návrh ke změně zápisu Základní školy, Praha 4, Jižní IV., 10 v rejstříku škol a školských zařízení z důvodu zvýšení kapacity školského zařízení školní jídelna, dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.9.2016.**  
*Předkládá: Ing. Míth*
53. **Návrh k úpravě zřizovacích listin mateřských škol, základních škol a střední odborné školy zřízených městskou částí Praha 4.**  
*Předkládá: Ing. Míth*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
54. **Návrh k doplnění otevřeného seznamu dodavatelů městské části Praha 4.**  
*Předkládá: tajemník*
55. **Návrh k aktualizaci smlouvy „o výpůjčce nebytového prostoru“ pro účely CZECH POINTu s organizací Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra.**  
*Předkládá: tajemník*
56. **Návrh k uzavření smlouvy o nájmu dopravního prostředku mezi městskou částí Praha 4 a společností Pražská plynárenská, a.s., se sídlem Národní 37, Praha 1 - Nové Město, PSČ 110 00 IČ: 60193492.**  
*Předkládá: tajemník*
57. **Návrh na zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č.8R-5456/2016 ze dne 20.4.2016 k uzavření smlouvy o výpůjčce motorového vozidla Základní škole s rozšířenou výukou jazyků, Praha 4, Jeremenkova 1003, 147 00 Praha 4, zastoupenou Mgr. Ivetou Jandovou, ředitelkou.**  
*Předkládá: tajemník*
58. **Návrh k návrhu programu 16. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 15. 6. 2016.**  
*Předkládá: starosta*
59. **Různé.**

- 60. Návrh k rozhodnutí zadavatele v zadávacím řízení, vedeném v užším řízení podle § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, (dále jen zákon) k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce spočívající v realizaci stavební úpravy školní kuchyně z hlediska dispozičně stavebních a provozních úprav a oprav, včetně veškerých zdravotně technických instalací (voda, plyn, kanalizace, elektro, VZT, chlazení) a rekonstrukce technologicky gastronomického vybavení kuchyně ZŠ Filosofská 1166/3, parc. č. 2612/79, k.ú. Braník („ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4 - k.ú. Braník – rekonstrukce školní kuchyně“), uveřejněné pod evidenčním číslem veřejné zakázky 630 758 ve Věstníku veřejných zakázek.**

*Předkládá: Ing. Kovářik*

**Mgr. Petr Štěpánek**  
**v. r. starosta MČ Praha 4**