

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4



Tisková zpráva

V Praze 24. ledna 2024

### Valorizace nájmu odpovídá roční míře inflace

**Městská část Praha 4 uplatní v letošním roce valorizaci nájemného za pronájem majetku ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřeného městské části, ve výši ve výši 10,7%. Rozhodla o tom dnes Rada městské části.**

„V Praze 4 jsme dva roky v souvislosti s pandemií nemoci Covid-19 nájemné nevalorizovali a loni jsme je zvedli pouze o polovinu roční míry inflace,“ uvedl místostarosta pro majetek Filip Vácha (TOP 09). „V současné době vzhledem k razantnímu zvýšení cen materiálu a stavebních prací a současně pro zachování možnosti financování oprav a investic nemovitostí a jejich průběžné údržby je nutné k valorizaci nájmu přistoupit.“

Český statistický úřad vyhlásil roční míru inflace za rok 2023 ve výši 10,7%. Rada městské části Praha 4 rozhodla uplatnit valorizaci nájemného podle oficiálně vyhlášené roční míry inflace, a to ve všech případech smluvních vztahů, které obsahují ujednání o valorizaci nájemného.